

JEGYZŐKÖNYV
8.számú
VÖRS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KÖZMEGHALLGATÓ NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK
HATÁROZATAI



2012. NOVEMBER 20.

-
- | | |
|--------------------------------------|---|
| <i>70/012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- 2012.november 20-i KÖZMEGHALLGATÓ ülés napirendjének elfogadása</i> |
| <i>71/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Az Önkormányzat I-III.negyedéves költségvetési beszámolójának elfogadása</i> |
| <i>72/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Az Önkormányzat 2013.évi költségvetési konciójának elfogadása</i> |
| <i>73/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Az Önkormányzat 2013.évi belső ellenőrzési ütemterve</i> |
| <i>74/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Szolgáltatási szerződés kötése könyvtári szolgáltatás megrendelésére</i> |
| <i>75/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Közös Önkormányzat Hivatala megalakítása tárgyában döntés</i> |
| <i>76/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- 69/2012./X.29./kt.határozat hatályon kívül helyezése, pályázat benyújtása Ady Endre utcai játszótér korszerűsítésére</i> |
| <i>77/2012./XI.20./kt.határozat:</i> | <i>- Jogi tanácsadói együttműködési megállapodás felmondása</i> |

RENDELETEI

-
- | | |
|--|---|
| <i>11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet:</i> | <i>- az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól</i> |
| <i>12/2012./XI.20./önkormányzati rendelet:</i> | <i>- a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott közösségellenes magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről</i> |
| <i>13/2012./XI.20./önkormányzati rendelet:</i> | <i>- a helyi adókról szóló rendelet módosítása</i> |

Vörs Község Polgármesterétől
8711.Vörs, Alkotmány u.29.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy
2012. év november hó 20.napján (kedd) 16,00 órakor
KÖZMEGHALLGATÓ képviselő-testületi ülést hívok össze
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

- 1.) Lakosság véleményei, javaslatait, hozzászólásai az Önkormányzat munkájához
Előadó: Farkas László polgármester
- 2.) Az Önkormányzat 2012. I-III.negyedévi költségvetési beszámolója
Előadó: Farkas László polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2013.évi költségvetési koncepciója
Előadó: Farkas László polgármester
- 4.) Belső ellenőrzési ütemterv
Előadó: Farkas László polgármester
- 5.) Rendeletalkotása az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
Előadó: Farkas László polgármester
- 6.) A tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Farkas László polgármester
- 7.) Szolgáltatási szerződés kötése könyvtári szolgáltatás megrendelésére
Előadó: Farkas László polgármester
- 8.) Önkormányzati közös hivatal létrehozása tárgyában döntés
Előadó: Farkas László polgármester
- 9.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása
Előadó: Farkas László polgármester
- 10.) Egyéb ügyek

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Vörs, 2012.november 13.



Farkas László sk.
polgármester

Záradék:

Jelen meghívó a község hirdetőtábláin 2012.év november hó 13.napjától 2012.év november hó 20.napjáig kifüggesztésre került.

Vörs, 2012.november 20.

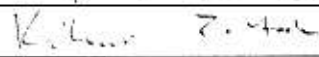
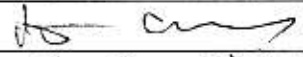
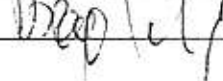


Török Csilla
körfelügyő

JELENLÉTI ÍV

VÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

2012.év november hó 20. napján tartandó
KÖZMEGHALLGATÓ nyilvános ülésére

FARKAS LÁSZLÓ polgármester	
Kálmán Zoltán képviselő	
Péter Szabolcs képviselő	
Szekeres Zoltán képviselő	
Varga Árpád alpolgármester	

Tanácskozási joggal jelen van:

TÖRÖK CSILLA körjegyző	
------------------------	---

Készült a Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012.év november hó 20.napjá 16,00 órakor a Községháza tanácstermében (8711. Vörs, Alkotmány u.29.) megtartott **KÖZMEGHALLGATÓ** üléséről.

Jelen vannak: Farkas László polgármester
Kálmán Zoltán képviselő
Péter Szabolcs képviselő
Szekeres Zoltán képviselő
Varga Árpád képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla körjegyző

A képviselő-testület közmeghallgató ülésén 0 fő lakossági érdeklődő jelent meg.

Farkas László polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van. A képviselő-testület közmeghallgató testületi ülését megnyitja.

Megállapítja, hogy a testület közmeghallgató ülésén 0 fő lakossági érdeklődő jelent meg, a testület ülése nyilvános testületi ülésként folytatódik tovább. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra. Kéri a képviselő-testületet, hogy mivel lakossági érdeklődő nem jelent meg, így a kiküldött meghívóban szereplő napirendek közül az „1.) Lakosság véleményei, javaslatai, hozzászólásai az Önkormányzat munkájához” napirendi pontot lakossági érdeklődés hiányában vegye le a napirendek közül. Így napirendek számozása eggyel előre változik.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

70/2012./XI.20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012.november 20-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

Napirend:

- 1.) Az Önkormányzat 2012. I-III.negyedévi költségvetési beszámolója
Előadó: Farkas László polgármester
- 2.) Az Önkormányzat 2013.évi költségvetési koncepciója
Előadó: Farkas László polgármester
- 3.) Belső ellenőrzési ütemterv
Előadó: Farkas László polgármester
- 4.) Rendeletalkotása az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
Előadó: Farkas László polgármester

5.) A tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Farkas László polgármester

6.) Szolgáltatási szerződés kötése könyvtári szolgáltatás megrendelésére

Előadó: Farkas László polgármester

7.) Önkormányzati közös hivatal létrehozása tárgyában döntés

Előadó: Farkas László polgármester

8.) A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: Farkas László polgármester

9.) Egyéb ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

1.) Napirend tárgyalása

Az Önkormányzat 2012. I-III. negyedévi költségvetési beszámolója

Előadó: Farkas László polgármester

(Írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

71/2012./XI.20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló jelentés a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltakat figyelembe véve:

- a.) 49.467 e Ft eredeti, 49.663 e Ft módosított bevételi előirányzattal, 33.830 e Ft teljesítéssel,
- b.) 49.467 e Ft eredeti, 49.663 e Ft módosított kiadási előirányzattal, 34.857 e Ft teljesítéssel,
- c.) A 2012. szeptember 30-i állapotnak megfelelően 3.607.669.- Ft pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

2.) Napirend tárgyalása

Az Önkormányzat 2013.évi költségvetési koncepciója

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

72/2012./XI.20./kt.határozat:

Vörösközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013.évi költségvetési koncepcióját megismerte, megtárgyalta, azt a 2012.évi költségvetési tervezés alapjának tekinti.

- a.) a 2013.évi költségvetési bevételi előirányzatokat várhatóan 36.940.000.- Ft bevétellel,
- b.) a 2012.évi költségvetési kiadási előirányzatokat várhatóan 36.940.000.- Ft kiadással tervezi.

A képviselő-testület a 2013. évi költségvetési pénzügyi egyensúlyának megteremtése érdekében a bevételek teljes körű feltárására és kiadások lehetséges csökkentésére törekszik.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

3.) Napirend tárgyalása

Belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

73/2012./XI.20./kt.határozat:

Vörösközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013.évi belső ellenőrzési ütemtervében – a Marcali Kistérség Többcélú Társulás – belső ellenőrzési ütemtervével összhangban ellenőrzési területet nem határoz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

4.) Napirend tárgyalása

Rendeletalkotása az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés és a rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben és a rendelettervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

VÖRS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2012./XI.20./önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól

Vörösi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az 1.§.(3) bekezdés b.) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18.§.(1) bekezdésében, az 1.§.(4) bekezdés tekintetében az Nvtv. 5.§.(2) bekezdés c.) pontjában, az 5.§. tekintetében az Nvtv. 3.§.(1) bekezdés 6.pontjában, a 6.§.(5) bekezdése tekintetében az Nvtv. 13.§.(1) bekezdésében, a 8.§. tekintetében az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény 97.§.(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés c.) pontjában és az Nvtv. 7.§. (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyona

1.§.

(1) Az önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyon e rendelet 3.mellékletében felsorolt vagyonelemek.

(5) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4.mellékletben felsoroltak.

Vagyongazdálkodás szabályai

2.§.

(1) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi háttérét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségszámításokat is.

(3) Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

3.§.

(1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat intézményei használatba adásáról a képviselő-testület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

(2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.

(3) Az önkormányzat intézményei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevételét éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.

(4) Az önkormányzat tulajdonában levő intézmények esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az Önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

Forgalomképtelen törzsvagyon

4.§.

A forgalomképtelen vagyontárgyak pótlására, létesítésére, gyarapítására irányuló szerződést a költségvetési előirányzat erejéig a képviselő-testület hozzájárulásával köti meg a polgármester.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

5.§.

(1) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetők, törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

(2)A képviselő-testület az önkormányzat intézményei használatában levő korlátozottan forgalomképes vagyonnak a tulajdonjog változásával és megterhelésével nem járó hasznosítását az alapító okirat szerinti tevékenység keretében intézményekre bízta.

Üzleti vagyon

6.§.

(1)Az üzleti vagyon (a nemzeti vagyon azon része, amely nem tartozik az önkormányzati törzsvagyonba) tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselő-testület dönt.

(2)A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárát elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselő-testület állapítja meg.

(3)Az önkormányzati vagyon elidegenítése nem eredményezheti a vagyontömeg csökkenését. Az elidegenítésekből származó bevételeket beruházások pénzügyi támogatására, értéknövelő felújításokra kell fordítani. A vagyonértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkor költségvetésének céltartalékát képezzi, melyet elsősorban a forgalomképes vagyontárgyak gyarapítására kell fordítani. A képviselő-testület határozza meg a céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.

(4)Az önkormányzati vagyonelem értékesítéséből, hasznosításából származó bevételeket külön nyilván kell tartani. A pénzeszköz felhasználásáról a képviselő-testület dönt.

(5)A 20 millió forintot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselő-testület esetileg határozza meg.

(6)A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(7)Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselő-testület dönt.

(8)Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

7.§.

(1) Az önkormányzat vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

(2) A forgalmi érték megállapításának módja:

- a) ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott érték a döntést megelőző 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján
- b) ingóság esetén a vagyontárggyal azonos, vagy paramétereiben a hozzá legközelebb álló, kereskedelemben kapható dolog ára.

(3) A rendelet alkalmazásában a forgalmi érték ÁFA nélkül értendő.

(4) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

Követelés mérséklése, illetve elengedése

8.§.

(1) Az önkormányzat a kötelezett által elismert, illetőleg jogerős bírósági határozat alapján járó kamat és kötbértartozásról, vagy annak egy részéről lemondhat.

(2) A lemondás esete lehet különösen, ha az önkormányzati követelés megfizetése

- a) az adós gazdálkodó szervezet működését ellehetetleníti,
- b) az adós gazdálkodó szervezetnél vörsi munkahelyek megszűnését eredményezheti,
- c) az adós magánszemély és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

(3) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit. A kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell a méltánylást érdeklő körülmények fennállását. Az igazolás módja lehet különösen gazdálkodó szervezetek számviteli dokumentációinak, magánszemélyek szociális és jövedelmi viszonyait ismertető dokumentumoknak a bemutatása.

(4) A követelésről való lemondásról a képviselő-testület határoz.

Záró rendelkezések

9.§.

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat tulajdon és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/1993./XII.28./önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004.évi XXX.törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.
E rendelet a belső piaci magatartásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

5.) Napirend tárgyalása

A tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés és a rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben és a rendelettervezetben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vörs Község Önkormányzat Képviselő – testületének 12/2012. /XI.20./önkormányzati rendelete

a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Vörs Község Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdése alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló 9/2012. (IX.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) hatályon kívül helyezéséről a következőket rendeli el.

1.§.

A Rendelet 2012. november 21-jétől hatályát veszti, azonban rendelkezéseit a 2012.november 15. után indult eljárásokban már nem lehet alkalmazni.

6.) Napirend tárgyalása

Szolgáltatási szerződés kötése könyvtári szolgáltatás megrendelésére

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

74/2012./XI20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő.testülete az 1997.CLX.törvény 64.§.(1) bekezdésében foglalt kötelező feladatellátási kötelezettségének eleget téve Vörs községben a települési könyvtári ellátást a továbbiakban az 1997.évi CLX.törvény 64.§.(2) bekezdés b.) pontja alapján a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár (Kaposvár, Csokonai u.4.) mint szolgáltató útján biztosítja. Vörs Község Önkormányzata és a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár között könyvtári szolgáltatás megrendelésére létrejövő szolgáltatási szerződésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta, azt jóváhagyja. A szolgáltatási szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

7.) Napirend tárgyalása

Önkormányzati közös hivatal létrehozása tárgyában döntés

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

Vörs Önkormányzata 2005.január 1-től látja el igazgatási feladatait a Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzőségében. Az együttműködés jó volt a települések között, javasolja a testületnek, hogy 2013.január 1-től Balatonszentgyörgy-Hollád és Tikos Önkormányzataival alakítson közös önkormányzati hivatalt azokkal a feltételekkel, mint amilyen feltételekkel jelenleg is működik a Körjegyzőség.

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben és a polgármester szóbeli kiegészítésében megismerte, megtárgyalta.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

75/2012./XI.20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 85.§.(1) bekezdése alapján 2013.év január hó 1.napjától Balatonszentgyörgy, Hollád és Tikos Községek Önkormányzataival együttműködve kíván közös önkormányzati hivatalt létrehozni és működtetni – a jelenleg is működő körjegyzőséggel azonos feltételekkel – , úgy, hogy a közös önkormányzati hivatal székhelye Balatonszentgyörgy községben legyen.

A képviselő-testület felhatalmazza és megbízza a polgármestert és a körjegyzőt, hogy a közös önkormányzati hivatal felállítására, szervezetére és működésére vonatkozó tárgyalásokat lefolytassa Balatonszentgyörgy, Hollád és Tikos község polgármestereivel, és a kialakított megegyezés szerint előkészített megállapodás tervezetét – döntés céljából – terjesszék a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012.december 31.

Felelős: Farkas László polgármester

8.)Napirend tárgyalása

A helyi adókról szóló rendelet módosítása

Előadó: Farkas László polgármester

(A rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

A képviselő-testület tavaly decemberben módosította a helyi adó rendeletét, és 2012. január 1-től kezdődően bevezette a telekadót a belterületi földrészletre. Javasolja a testületnek ezt a rendelkezést módosítani, olyan formában, hogy belterületi földrészletre terjedjen ki, így beleértendő azon földterületek is, amelyen épület, építmény áll, és azok után a tulajdonosok kommunális adót fizetnek. Javasolja, hogy a telekadófizetési kötelezettséget alól adjon mentességet az alábbiak szerint: „(2) a lakással beépített telek területéből 900 m², amely után a tulajdonos e rendelet szerinti magánszemélyek kommunális adója fizetésére kötelezett.” Valamint a beépített telkek után fizetendő telekadó vonatkozásában, a 900 m² telek nagyságon felül adjon adókedvezményt az alábbiak szerint: “az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat területén él, a lakással beépített telek területéből a 900 m² teleknagyságon felüli felüli teleknagyságra vonatkozóan 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult.” A beépítetlen telek vonatkozásában: “Az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat illetékességi területén él 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult az ingatlan-nyilvántartás szerinti beépítetlen telek után.”

Kéri a testület tagjait a rendelettervezetben foglaltakat megtárgyalására.

A képviselő-testület tagjai a rendelettervezetben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2012./XI.20./önkormányzati rendelete, a 8/2005./X.4./önkormányzati rendelete
a helyi adókról módosításáról

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LV. Törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LV. Törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli:

1.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 1.§.-a d.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„d.) az önkormányzat illetékességi területén lévő belterületi telekre:

- telekadót”

2.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 8/A. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő belterületi telek.”

3.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 8/C.§. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) a lakóépülettel beépített telek területéből 900 m², amely után a tulajdonos e rendelet szerinti magánszemélyek kommunális adója fizetésére kötelezett”

4.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet az alábbi 8/G.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8/C.§.

(1) Az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat illetékességi

területén él 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult az ingatlan-nyilvántartás szerinti beépítetlen telek után. ”

- (2) “az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat területén él, a lakóépülettel beépített telek területéből a 900 m² teleknagyságon felüli teleknagyságra vonatkozóan 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult.”

Záró rendelkezések

6.§.

(1)Ez a rendelet a kihirdetését követő 17.napon, 2012.év január hó 1.napján lép hatályba.

(2)A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik az SZMSZ-ben meghatározottak szerint.

9.) Napirend tárgyalása

Egyéb ügyek

9.1. Vörs Adv Endre utcai játszótér korszerűsítésére pályázat benyújtása

Előadó: Farkas László polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Farkas László polgármester:

A képviselő-testület a 2012. október 29-i rendkívüli ülésén tárgyalta már a témában, és akkor meghozta a pályázat benyújtásáról a 69/2012./X.29./kt.határozatát. A határozatból akkor kimaradt egy szövegrész, ezért kéri a testületet, hogy a 69/2012./X.29./kt.határozatát helyezze hatályon kívül, és az új szövegrész beillesztésével hozza meg a határozatot a pályázat benyújtásáról. Az új beillesztendő szövegrész a következő: “A fejlesztés megnevezése: Játszótér felújítása Vörs községben. A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 260/3.”

A képviselő-testület tagjai a polgármester szóbeli előterjesztésében foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

76/2012./XI.20./kt.határozat:

a.) Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 69/2012./X.29./kt.határozatát hatályon kívül helyezi.

b.)Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Falumegújítás és falufejlesztés keretében a 102/2012. (X.1.) VM rendelete 2.§. (1) d. pontja szerint, a 4. célterület megvalósítására.

A fejlesztéssel érintett célterület a kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszóterek kialakítására, meglévők korszerűsítésére, a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendeletnek megfelelően. A fejlesztés megnevezése: Játszótér felújítása Vörs községben. A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 260/3.

A játszótér tervezett költségvetése az alábbiak szerint tevődik össze:

Pályázati költségvetési összesítő:

	Nettó (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó (Ft)
Játszóeszközök telepítése:	3 152 500	851 175	4 003 675
Használatbavételi engedély:	95 600	25 812	121 412
Tervező ellenjegyző díja:	50 000	13 500	63 500
Műszaki ellenőr díja:	30 000	8 100	38 100
Összesen:	3 328 100	898 587	4 226 687

A bruttó 4 226 687 Ft bekerülési összeg előfinanszírozását a Képviselő-testület vállalja, vállalja továbbá az önrész megfizetését, mely az Áfa összegével 898 587 forinttal megegyező.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

9.2. Jogi tanácsadási és hozzá kapcsolódó tevékenység végzésének elősegítésére kötött megállapodás felmondása

Előadó: Farkas László polgármester

(Írásos előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a jogi tanácsadás együttműködési megállapodás felmondásának tudomásul vételével kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül, meghozta az alábbi határozatát:

77/2012./XI.20./ kt. határozat:

Vörs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Közgyűlés a jogi tanácsadási és hozzá kapcsolódó tevékenység végzésének elősegítésére kötött együttműködési megállapodás Somogy Megyei Közgyűlés részéről, 2012.év december hó 31.napjával történő felmondásával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Farkas László polgármester a képviselő-testület ülését berekeszti.


Farkas László
polgármester

k.m.f.t.




Török Csilla
körjegyző

Vörs Község Polgármesterétől
8711 Vörs, Alkotmány u.29.

Előterjesztés
Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év november hó 20.napján tartandó
KÖZMEGHALLGATÓ testületi ülésére

Tárgy: az Önkormányzat 2012. I.-III.negyedéves költségvetési beszámolójának megtárgyalása

Határozati javaslat:

.../2012./XI.20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat I-III.negyedéves gazdálkodásáról szóló jelentés a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező írásos beszámolóban foglaltakat figyelembe véve:

- a.) 49.467 e Ft eredeti, 49.663 e Ft módosított bevételi előirányzattal, 33.830 e Ft teljesítéssel,
- b.) 49.467 e Ft eredeti, 49.663 e Ft módosított kiadási előirányzattal, 34.857 e Ft teljesítéssel,
- c.) A 2012.szeptember 30-i állapotnak megfelelően 3.607.669.- Ft pénzkészlettel elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

Kérem a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Vörs, 2012.november 13.



1. melléklet a/2012. /...../ önkormányzati határozathoz

Címrend

Nincsen

Nincsen

Önk. és TKT igazgatási tevékenysége
Város és községgazdálkodás m.n.s.szolgáltatások
Közcélú foglalkoztatás
Közhasznú foglalkoztatás
Közmunka
Köztemető fenntartás és működtetés
Közvilágítás
Önk. TKT elszámolásai
Ált.isk.napp.rendsz.nev., oktatás 1-4 évfolyam
Ált.isk.napp.rendsz.nev., oktatás 5-8 évfolyam
Háziorvosi alapellátás
Háziorvosi ügyeleti ellátás
Családsegítés
Szociális étkeztetés
Rendszeres szociális segély
Lakásfenntartási támogatás
Helyi rendsz.lakásfennt.tám.
Ápolási díj alanyi jogon
Ápolási díj méltányossági alapon
Rendszeres gyermekvédelmi pbeli ellátás
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
Óvodáztatási támogatás
Helyi eseti lakásfennt.tám.
Átmeneti segély
Temetési segély
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
Egyéb önkormányzati eseti pbeli ellátás
Közügygyellátás
Köztemetés
Egyéb önkormányzati eseti pbeli ellátás
Közműv.intézm., közösségi színterek műk.
Könyvtári szolgáltatások
Műzeumi kiállítási tevékenység

Vörs 2012. III. n.éves beszámolója
2. melléklet a/2012. /...../ önkormányzati határozathoz

A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványa

Működési cél	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.

Felhalmozási cél	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
pénzmaradvány	6000	6000	

Vörs 2012. III. n. éves beszámolója

3. melléklet a/2012. /...../ önkormányzati határozathoz

adatok ezer Ft-ban

**A költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására
szolgáló finanszírozási célú műveletek**

	Működési cél			Felhalmozási cél		
	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
Bevételek	4933	3917				

Kiadások

adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat bevételei forrásonként

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
I.: MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	25886	25886	21508
INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	55	55	15
<i>Hatósági jogkörhöz köthető működési bevételek</i>	5	5	12
Igazgatási szolgáltatási díj	5	5	12
<i>Egyéb saját bevétel</i>			
Bérleti és lízing díj bevételek	50	50	3
<i>Hozam- és kamatbevételek összesen</i>			
Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	50	50	3
Felhalmozási célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	25831	25831	21493
ÖNKORMÁNYZATOK SAJÁTOS MŰKÖDÉSI BEVÉTELEI			
<i>Illetékek</i>			
Illetékbevétel	8550	8550	8054
<i>Helyi adók</i>	4500	4500	3558
Telekadó	1674	1674	1704
Kommunális adó			
Idegenforgalmi adó	2376	2376	2792
Iparűzési adó	17156	17156	13341
<i>Átengedett központi adók</i>	1520	1520	1151
SZJA helyben maradó része	13736	13736	10398
Jövedelemkülönbség mérséklése			
Termőföld bérbeadásából származó jöv.adó	1900	1900	1792
Gépjárműadó			
Átengedett egyéb központi adók	125	125	98
<i>Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek</i>	100	100	48
Pótlékok, bírságok (helyi-,gépjárműadó)			9
Közigazgatási bírság			
Építésügyi bírság	25	25	41
Egyéb saját bevétel	12112	13324	9479
II.: TÁMOGATÁSOK	12112	13324	9479
<i>Önkormányzat költségvetési támogatása</i>	6310	6310	4778
Normatív hozzájárulások		196	307
Központosított előirányzatok		1016	1016
Önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe került önk. támogatása	5802	5802	3378
Normatív kötött felhasználású támogatások			
Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	5802	5802	3378
Egyes szociális feladatok támogatása			
Fejlesztési célú támogatások			
Címzett támogatás			
Céltámogatás			
A helyi önk. fejlesztési fel. támogatása			
Vis maior tartalék			
A leghátrányosabb helyzetű kist. felzárkóztatásának tám.			
Egyéb központi támogatás	38	38	15
III.: FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK			
<i>Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése</i>			
Immateriális javak értékesítése			
Termőföld értékesítése			
Gépek, berendezések és felszerelések értékesítése			

Ingtalanok értékesítése			
Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevét.			
Önkormányzati lakások értékesítése			
Önkormányzati lakótelek értékesítés	38	38	15
Pénzügyi befektetések bevételei	20	20	15
Osztalék és hozambevétel	18	18	
Koncessziós díjbevétel	498	498	2635
IV: TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	498	498	296
Támogatásértékű működési bevétel	38	38	38
Központi költségvetési szervtől	260	260	154
Fejezeti kezeléstől	200	200	107
Többcélú Kistérségi Társulástól			
Állami pénzalaptól			2339
Támogatásértékű felhalmozási bevételek			2339
Központi költségvetési szervtől			
Helyi önk. és költségvetési szerveiktől			
Többcélú Kistérségi Társulástól			
			198
V.: VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK			
Működési célú pénzeszköztárvétel államháztartáson kívülről			
Működési célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől			
Működési célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól			198
Felhalmozási célú pénzeszköztárvétel államháztartáson kívülről			198
Felújítási célú pénzeszköz átvétel háztartásoktól			
Felújítási célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól	38534	39734	33835
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III+IV+V)	6000	6000	
VI.: KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ			
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak	6000	6000	
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak	4933	3917	
VII.: HITELEK	4933	3917	
Működési célú hitel felvétele	4933	3917	
Rövid lejáratú hitelek felvétele			
Hosszú lejáratú hitelek felvétele			
Felhalmozási célú hitel felvétele			
Rövid lejáratú hitelek felvétele			
Hosszú lejáratú hitelek felvétele			-5
FÜGGŐ	49467	49663	33830
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN			

Vörs 2012. III. n.éves beszámolója

5. melléklet a/2012./...../ önkormányzati határozathoz

adatok ezer Ft-ban

Önkormányzat kiadási előirányzatai

	eredeti el.	mód.ei.	tény 09.30.
MUKÖDESI KIADÁSOK	43329	43515	30881
Személyi jellegű kiadások	7898	8045	6039
Munkaadót terhelő járulékok	2290	2329	1806
Dologi jellegű kiadások	5901	5901	3518
Ellátottak pénzbeli jutatai	8303	8303	4949
Egyéb működési célú támogatások	18937	18937	14769
Kamatfizetések előirányzatai			
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	6088	6088	5339
Beruházások	3088	3088	2339
Felújítás			
FC. Pe.átadás ÁHT-k	3000	3000	3000
Lakástámogatás			
Lakásépítés			
Államháztartáson kívülre irányuló fejlesztési beruházás			
KOLCSONOK			
ALTALANOS TARTALEK MC	50	60	
FUGGO, ÁTFÜTÖ, KIEGYENLÍTŐ KIADÁSOK			-1363
ÖSSZESEN	49467	49663	34857

5. melléklet folytatása

MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	Személyi jellegű kiadások			Munkaadót terhelő járulékok			Dologi jellegű kiadások			Ellátottak pénzbeli jutatai			Egyéb működési célú támogatások			Kamatfizetések előirányzatai			Összesen		
	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény
8411261 Igazgatás	5164	5164	3814	1575	1575	1009	3148	3148	2145			36				9887	9887	7004			
8411265 Igazgatás pe.átadás													6072	6072	5061	6072	6072	5061			
8414021 Közvilágítás							1283	1283	668							1283	1283	668			
8414031 Községgazd.							1187	1187	326							1187	1187	326			
8414035 K.gazd.pe.átadás													582	582	453			582	582	453	
8510115 Óvoda pe.átadás													1550	1550	1292			1550	1550	1292	
8520111 Iskola										80	80	40				80	80	40			
8520115 Iskola pe.átadás													8768	8768	7307			8768	8768	7307	
8621011 Orvosi rendelő							52	52	203							52	52	203			
8621025 Orvosi ügyelet pe.													147	147	147			147	147	147	
8821111 R.szoc.										4788	4788	2060				4788	4788	2060			
8821131 Lak.fennt.tám.										840	840	720				840	840	720			
8821151 Ápolási díj						32				1147	1147	982				1147	1147	1014			
8821171 Rszeres gyvéd.										260	260	151				260	260	151			
8821221 Átmeneti segély										50	50	18				50	50	18			
8821231 Temetési segély																					
8821241 Rkiv.gyvéd.										1000	1000	834				1000	1000	834			
8899671 Mozg.korl.tám.										38	38	38				38	38	38			
8821291 Egyéb										100	100	70				100	100	70			
8899215 Alapszolg.Közp.pe													1818	1818	483			1818	1818	483	
8904425 Közm.pr.pe.átadás															26			26			
9101231 Könyvtár	694	772	697	208	229	163			23												
9102031 Múzeum	2040	2109	1528	507	525	402	91	91	71												
9603021 Temető							140	140	82												
Összesen:	7898	8045	6039	2290	2329	1606	5901	5901	3518	8303	8303	4949	18937	18937	14769	43329	43329	30881			

Vörs 2012. III. n.éves beszámolója

6. melléklet a/2012. // önkormányzati határozathoz

Adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat beruházási kiadásai feladatonként

ssz.	feladat megnevezése	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
1.	Belvízrendezés	3088	3088	
2.	FC.pe.átadás ÁHT-k	3000	3000	3000
	Összesen:	6088	6088	3000

Vörs 2012. III. n. éves beszámolója
7. melléklet a/2012. /...../ önkormányzati határozathoz
Az önkormányzat felújítási kiadásai feladatonként

feladat megnevezése

eredeti ei.

adatok ezer Ft-ban

Lakossági és közösségi szolgáltatások támogatása

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
Támogatások	0		
Lakossági hulladék szállítás költsége	0		
	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
Szociális, rászorultsági ellátás	1150	1150	994
Átmeneti segély	50	50	26
Rendkívüli gyerekvédelmi támogatás	1000	1000	834
Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított	100	100	98
Egyéb, pénzbeli juttatás			36
Összesen:	1150	1150	994

Adatok Fő-ben

Létszám-előirányzat

szakfeladat	szakmai			technikai			összesen		
	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény	er.	mód.	tény
8411261 Igazgatás	1	1	1	0	0	0	1	1	1
9101231 Könyvtár	0,5	0,5	0,5	0	0	0	0,5	0,5	0,5
9102031 Múzeum	1	1	1	0	0	0	1	1	1
8904421 Közfoglalkoztatás									
önkormányzat összesen	2,5	2,5	2,5	0	0	0	2,5	2,5	2,5

Vörs 2012. III. n. éves beszámolója

10. melléklet a/2012. / ... / önkormányzati határozathoz

adatok fő-ben

Közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata

szakfeladat	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
8904421	0	0	0

A saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek

megnevezés	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			Összesen
	2013.	2014.	2015.	
helyi adók	8441	8456	8511	25408
osztalék, koncessziós díjak, hozambevétel	38	38	38	114
díjak, pótlékok, bírságok	100	100	100	300
tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jogok értékesítése és hasznosítása, vagyonhasznosításból és értékesítésből származó bevételek				
részvények, részesedések értékesítése				
vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek				
kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Saját bevételek	8579	8594	8649	25822
Saját bevételek 50 %-a	4290	4297	4324	12911
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség				
Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Váltó kibocsátás				
Pénzügyi lízing				
Visszavásárlási kötelezettség				
Fedezeti betét				
Halasztott fizetés, részletfizetés, ki nem fizetett ellenérték				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség				
Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
Váltó kibocsátás				
Pénzügyi lízing				
Visszavásárlási kötelezettség				
Fedezeti betét				
Halasztott fizetés, részletfizetés, ki nem fizetett ellenérték				
Fizetési kötelezettség összesen				
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	4290	4297	4324	12911

Felhalmozási célú tartalékok					
Fejlesztési céltartalék					
KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY					
Működési hiány					
Felhalmozási hiány					
FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK					
Működési célú hiteltörlesztés					
Felhalmozási célú hiteltörlesztés					
		38 534	39746	33835	36220
BEVÉTELEK ÖSSZESEN				49467	49663
					36220
A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA					
Működési hiány					
Felhalmozási hiány					
A HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁNAK MÓDJA					
Belső forrásból		6 000	6000		
I. Működési célú pénzmaradvány igénybevétele					
II. Felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétele		6 000	6000		
Külső forrásból		4 933	3917		
Működési célú hitelfelvétel		4 933	3917		
Felhalmozási célú hitelfelvétel					
Függő					
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		49 467	49663	33830	34857
Működési célú bevételek összesen		43 379	43575	31275	29518
Felhalmozási célú bevételek összesen		6 088	6088	2555	5339
				49467	49663
				43379	43575
				6088	6088
					-136

Vöröskő 2012. III. n. éves beszámolója
13. melléklet a/2012. // önkormányzati határozathoz

Általános tartalék

adatok ezer Ft-ban

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
Általános tartalék	50		60
Céltartalék	0		
Összesen:	50		60

Az Önkormányzat az általános tartalékot az év közben felmerülő többletigények vagy az elmaradott bevételek pótlására fordítja.

Előirányzat-felhasználási ütemterv

megnevezés	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	összesen
BEVÉTELEK													
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	2179	1285	5375	2346	1344	1551	1967	1967	1967	1967	1967	1971	25886
TÁMOGATÁSOK	1238	999	948	959	926	1888	1059	1059	1059	1059	1059	1071	13324
FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK									38				38
TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK		13	13	13	21	45	65	65	66	66	65	66	498
VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	198						-198					3917	3917
HITELEK												6000	6000
ELŐZŐ ÉVI FC.PMAR.IG.													
Összesen	3615	2297	6336	3318	2291	3484	2893	3091	3130	3092	3091	13025	49663

megnevezés	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	összesen
KIADÁSOK													
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	4041	2824	3162	1513	4811	3788	3896	3896	3896	3896	3896	3896	43515
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	3000									3088			6088
KÖLCSÖNÖK												60	60
ÁLTALÁNOS TARTALÉK													
Összesen	7041	2824	3162	1513	4811	3788	3896	3896	3896	6984	3896	3956	49663

adatok ezer Ft-ban

Közvetett támogatások (Megjegyzés: Ámr. 36. § (2) bek. szerint)

ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedésének összege
lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege
helyi adónál, gépjárműadónál biztosított kedvezmény, mentesség összege adónemenként
helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege
egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege

Helyi adó rendelet

Telekadó 8/2005. /X.4./ sz. rendelete a helyi adókról
8/C § g) és h) pontja alapján

eredeti ei.	mód.ei.	tény 09.30.
543	543	

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciója

Az önkormányzat és költségvetési szervek bevételei forrásoként

	2012. évi várható	2013. évi terv
	25866	22819
I.: MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	55	60
INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	5	10
<i>Hatósági jogkörhöz köthető működési bevételek</i>	5	10
Igazgatási szolgáltatási díj		
<i>Egyéb saját bevétel</i>		
Bérleti és lízing díj bevételek	50	50
Hozam- és kamatbevételek összesen		
Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	50	50
Felhalmozási célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	25831	22759
ÖNKORMÁNYZATOK SAJÁTOS MŰKÖDÉSI BEVÉTELEI		
<i>Illetékek</i>	8550	8940
Illetékbevételek	4500	4500
<i>Helyi adók</i>	1674	1674
Telekadó		
Kommunális adó		
Idegenforgalmi adó	2376	2766
Iparüzési adó	17156	13769
<i>Átengedett központi adók</i>	1520	
SZJA helyben maradó része	13736	13764
Jövedelemkülönbség mérséklése		5
Termőföld bérbeadásából származó jöv.adó	1900	
Gépjárműadó		
Átengedett egyéb központi adók	125	50
<i>Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek</i>	100	50
Pótlékok, bírságok (helyi-,gépjárműadó)		
Környezetvédelmi bírság		
Építési bírság	25	
Egyéb	13324	9771
II.: TÁMOGATÁSOK	13324	9771
<i>Önkormányzat költségvetési támogatása</i>	6310	6310
Normatív hozzájárulások	196	
Központosított előirányzatok	5802	3461
Normatív kötött felhasználású támogatások		
Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	5802	3461
Egyes szociális feladatok támogatása	1016	
Önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe került önkormányzatok támogatása		
Egyéb központi támogatás		
Fejlesztési célú támogatások		
Címzett támogatás		
Céltámogatás		
A helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak támogatása		
Vis maior tartalék		
A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása		
Egyéb központi támogatás	38	20
III.: FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK		
<i>Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése</i>		
Immateriális javak értékesítése		
Termőföld értékesítése		
Gépek, berendezések és felszerelések értékesítése		
Ingatlanok értékesítése		
<i>Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevétel</i>		
Önkormányzati lakások értékesítése	38	20
Önkormányzati lakótelek értékesítés	20	20
<i>Pénzügyi befektetések bevételei</i>	18	
Osztalék és hozambevétel		
Koncesszióból származó díjbevétel		

IV: TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	498	531
<i>Támogatásértékű működési bevétel</i>	498	531
Támogatásértékű működési bevétel központi költségvetési szervtől	38	
Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezeléstől	260	371
Támogatásértékű működési bevétel többcélú kistérségi társulástól	200	160
Támogatásértékű bevétel állami pénzalaptól		
<i>Támogatásértékű felhalmozási bevételek</i>		
Támogatásértékű felhalmozási bevétel központi költségvetési szervtől		
Támogatásértékű felhalmozási bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől		
Támogatásértékű felhalmozási bevétel többcélú kistérségi társulástól		
V.: VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		
<i>Működési célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről</i>		
Működési célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől		
Működési célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól		
<i>Felhalmozási célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről</i>		
Felújítási célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől		
Felújítási célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól		
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III+IV+V)	39746	33141
VI.: KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK	6000	3018
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak működési célú igénybevétele	6000	3018
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak felhalmozási célú igénybevétele	3917	781
VII.: HITELEK	3917	781
Működési célú hitel felvétele	3917	781
Rövid lejáratú hitelek felvétele		
Hosszú lejáratú hitelek felvétele		
Felhalmozási célú hitel felvétele		
Rövid lejáratú hitelek felvétele		
Hosszú lejáratú hitelek felvétele		
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	49663	36940

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciója

adatok ezer Ft-ban

Önkormányzat és költségvetési szervek kiadási előirányzatai

KIADÁSOK		2012. évi várható	2013. évi terv
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		43515	33752
	Személyi jellegű kiadások	8045	7898
	Munkaadót terhelő járulékok	2329	2290
	Dologi jellegű kiadások	5901	6478
	Ellátottak pénzbeli jutatai	8303	5919
	Egyéb működési célú támogatások	18937	11167
	Kamatfizetések előirányzatai		
		6088	3088
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		3088	3088
	Beruházások		
	Felújítás		
	Fc.pe.átadás ÁHT-n kívülre	3000	
	Lakástámogatás		
	Lakásépítés		
	Államháztartáson kívülre irányuló fejlesztési beruházás		
KÖLCSÖNÖK			
EGYÉB SPECIÁLIS CÉLÚ			
		60	100
MC. TARTALÉK			
ÖSSZESEN		49663	36940

Előterjesztés Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2012.év november hó 20.napján tartandó ülésére

Tárgy: Belső ellenőrzés 2013

Tisztelt Képviselő-testület!

Az 1990.évi LXV.törvény a helyi önkormányzatokról (a továbbiakban: Ötv.) 92.§. (3)-(6) bekezdései írják elő a pénzügyi irányítási rendszer működtetését. Ennek keretében a jegyző feladata a belső ellenőrzés működtetése, a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről való gondoskodás. A belső pénzügyi ellenőrzés a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzést és a belső ellenőrzési tevékenységet jelenti. Ez utóbbi tevékenységről a Marcali Kistérség Többcélú Társulása 2008-2011. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervben foglaltak szerint végezte.

A társulás által ellátott feladatkör – a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990.évi LXV.törvény alapján – a társulásban részt vevő önkormányzatoknál és az általuk felügyelt költségvetési szerveknél a belső ellenőrzés ellátása.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről 370/2011./XII.31./Korm.rendelet 22.§.(1) bekezdés b.) pontja alapján a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai tervvel – összeállítja tárgyévét követő évre vonatkozó éves ellenőrzési ütemtervet.

A Többcélú Kistérségi Társulás 53/2010./XI.16./számú határozatával fogadta el a Társulás belső ellenőrzési stratégiáját, középtávú tervét, mely 2014-ig tartalmazza az ellenőrzések kiemelt feladatait.

A 2012. július-augusztus hónapban lefolytatott kockázatelemzések, fenntartói vélemények elemzését követően 2013.évben az ellenőrzött költségvetési szerveknél a melléklet szerinti folyamatok – belső ellenőrzési stratégiában szereplő – kerülnek vizsgálatra.

A tervben feltüntetett hónapok a költségvetési szerv ellenőrzésének várható kezdő időpontját jelölik.

Az Ötv. értelmében a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év november 15-ig hagyja jóvá.

2012.évben Vörs Község Önkormányzatának átfogó ellenőrzésére nem került sor.

A társulás által elvégezhető ellenőrzések mennyiségét, célterületét befolyásolja a kistérségnél a feladatra rendelkezésre álló forrás és kapacitás, az ellenőrizendő önkormányzatok és azok intézményeinek jelentős száma. A Társulási Tanács 2012.október 9-i ülésén hagyta jóvá a 2013.évi ellenőrzési ütemtervet, melyben a jövő év vonatkozásában a kockázatértékelés, és a korábbi ellenőrzések, illetve intézkedések alapján Vörs tekintetében ellenőrzési terület nem szerepel.

Határozati javaslat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013.évi belső ellenőrzési ütemtervében – a Marcali Kistérség Többcélú Társulás – belső ellenőrzési ütemtervével összhangban ellenőrzési területet nem határoz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

Vörs, 2012. november 13.



Farkas László sk.
polgármester

Vörs Község Polgármesterétől
8711 Vörs, Alkotmány u.29.

Előterjesztés
Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év november hó 20.napján tartandó ülésére

Tárgy: rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogsabályi változások miatt indokoltá vált az önkormányzat tulajdon és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/1993./XII.28./önkormányzati rendelet felülvizsgálata, egyúttal hatályon kívül helyezése, és új rendelet megalkotása.

A nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény (továbbiakban: Nvtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény (továbbiakban: Mötv.) hatálybalépésével több ponton változtatni kellene a a korábbi helyi rendelet előírásain. A módosítások által jelentősen változna a rendelet szerkezete, ezért célszerűbb egy új, átlátható rendelet megalkotása.

Az Alaptörvény elfogadásával és 2012.január 1.-jével történő hatálybalépésével a jogalkotó az önkormányzati tulajdont az újonnan megalkotott „nemzeti vagyon” fogalmának körébe vonta s kezelésének kiemelt céljaként határozta meg a közérdek szolgálatát.

A 2011.decemberében elfogadott nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény (továbbiakban: Nvtv.) deklarált célja, hogy rendelkezéseivel – az állami tulajdon mellett – az önkormányzati vagyont is megkülönböztetett védelemben részesítse, s a vagyonnal történő felelős gazdálkodás szigorú követelményeit felállítva hosszú távra biztosítsa a közfeladatok ellátásának tárgyi feltételeit. A jogalkotó a nemzeti vagyon fogalomkörén belül kiemelt kategóriát alkotva határozza meg a kizárólagos önkormányzati tulajdon körét, mely vonatkozásában a tulajdonosi joggyakorlás módjának részletes szabályait törvényi szabályozásba foglalja, egyértelmű iránymutatást és kötelezettséget szabva ezzel az önkormányzatok számára.

A fenti jogalkotói szándékkal összhangban a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.törvénynek az önkormányzati vagyonról szóló fejezete hatályon kívül helyezésre került, ezzel egyidejűleg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXI.törvény 2012.január 1.napján hatályba lépő rendelkezései – annak VI. fejezete – körben új szabályozást alkottak.

A nemzeti vagyon körén belül négy kategória jött létre:

1.a legszigorúbban védett nemzeti vagyoni kör (forgalomképtelen): a kizárólagos állami és önkormányzati tulajdon. Az e vagyoni körbe tartozó vagyon forgalomképtelen, ami teljes elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint dologi jog, vagy osztott tulajdon létesítésének a tilalmát jelenti. Az állam és az önkormányzatok kizárólagos tulajdona fő szabályként kizárólag koncesszió útján hasznosítható.

2.a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon (forgalomképtelen): ezek a vagyonelemek sem idegeníthetők el, nem terhelhetők meg, a hasznosításuk szabályozása azonban kevésbé szigorú, fő szabályként nem koncesszió köteles a hasznosításuk (vagyonkezelés, bérlet, haszonbérlet stb.)

3.A nemzeti vagyon harmadik kategóriája a korlátozottan forgalomképes vagyoni kör. Ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetők, de csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint, ami általában valamilyen hatóság, vagy egyéb szerv előzetes jóváhagyását jelenti.

4.a negyedik vagyoni csoportba az üzleti vagyon tartozik, amely engedély nélkül elidegeníthető, hasznosítható, így a piaci forgalom része.

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba (forgalomképtelen) tartoznak:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában lévő terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

Ezen túlmenően a Nvtv. 18.§.(1) bekezdés alapján a helyi önkormányzat rendeletbe köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló forgalomképtelen vagyonelemeket, amelyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.

Az Nvtv. Értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, amelynek állami tulajdonban, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt.

Az Nvtv. 6.§.(5) bekezdése előírja, hogy a törvényben, hogy a törvényben, kormányrendeletben vagy – a helyi önkormányzati vagyon tekintetében – a helyi önkormányzat rendeletében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként meghatározott vagyonelem az erről rendelkező jogszabály erejénél fogva elidegenítési és – vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog, vagy szolgálat kivételével – terhelési tilalom, valamint osztott tulajdon létesítésének tilalma alatt áll.

Az Nvtv.5.§.(2) bekezdés c.) pontja felhatalmazza a helyi önkormányzatot, hogy rendeletben állapítsa meg a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeit.

Az Nvtv. 13.§.(1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Fentiekre figyelemmel elkészítésre került a rendelettervezet az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól, amelyben foglaltakat kérek megtárgyalni és elfogadni.

Vörs, 2012.november 15.



VÖRS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2012./XI.20./önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól

Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az 1.§.(3) bekezdés b.) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18.§.(1) bekezdésében, az 1.§.(4) bekezdés tekintetében az Nvtv. 5.§.(2) bekezdés c.) pontjában, az 5.§. tekintetében az Nvtv. 3.§.(1) bekezdés 6.pontjában, a 6.§.(5) bekezdése tekintetében az Nvtv. 13.§.(1) bekezdésében, a 8.§. tekintetében az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény 97.§.(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés e.) pontjában és az Nvtv. 7.§. (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyona

1.§.

(1) Az önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona e rendelet 3.mellékletében felsorolt vagyonelemek.

(5) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4.mellékletben felsoroltak.

Vagyongazdálkodás szabályai

2.§.

(1)Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi háttérét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségszámításokat is.

(3) Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

3.§.

(1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat intézményei használatba adásáról a képviselő-testület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

(2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.

(3) Az önkormányzat intézményei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevétele éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.

(4) Az önkormányzat tulajdonában levő intézmények esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az Önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

Forgalomképtelen törzsvagyon

4.§.

A forgalomképtelen vagyontárgyak pótlására, létesítésére, gyarapítására irányuló szerződést a költségvetési előirányzat erejéig a képviselő-testület hozzájárulásával köti meg a polgármester.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

5.§.

(1) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetőek, törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

(2) A képviselő-testület az önkormányzat intézményei használatában levő korlátozottan forgalomképes vagyonnak a tulajdonjog változásával és megterhelésével nem járó hasznosítását az alapító okirat szerinti tevékenység keretében intézményeire bízta.

Üzleti vagyon

6.§.

(1) Az üzleti vagyon (a nemzeti vagyon azon része, amely nem tartozik az önkormányzati törzsvagyonba) tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselő-testület dönt.

(2)A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárát elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselő-testület állapítja meg.

(3)Az önkormányzati vagyon elidegenítése nem eredményezheti a vagyontömeg csökkenését. Az elidegenítésekből származó bevételeket beruházások pénzügyi támogatására, értéknövelő felújításokra kell fordítani. A vagyonértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkor költségvetésének céltartalékát képezi, melyet elsősorban a forgalomképes vagyontárgyak gyarapítására kell fordítani. A képviselő-testület határozza meg a céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.

(4)Az önkormányzati vagyonelem értékesítéséből, hasznosításából származó bevételeket külön nyilván kell tartani. A pénzeszköz felhasználásáról a képviselő-testület dönt.

(5)A 20 millió forintot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselő-testület esetileg határozza meg.

(6)A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(7)Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselő-testület dönt.

(8)Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

7.§.

(1)Az önkormányzat vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét meg kell határozni.

(2)A forgalmi érték megállapításának módja:

- a) ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott érték a döntést megelőző 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján
- b) ingóság esetén a vagyontárggyal azonos, vagy paramétereiben a hozzá legközelebb álló, kereskedelemben kapható dolog ára.

(3)A rendelet alkalmazásában a forgalmi érték ÁFA nélkül értendő.

(4)Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

Követelés mérséklése, illetve elengedése

8.§.

(1) Az önkormányzat a kötelezett által elismert, illetőleg jogerős bírósági határozat alapján járó kamat és kötbértartozásról, vagy annak egy részéről lemondhat.

(2) A lemondás esete lehet különösen, ha az önkormányzati követelés megfizetése

- a) az adós gazdálkodó szervezet működését ellehetetleníti,
- b) az adós gazdálkodó szervezetnél vörsi munkahelyek megszűnését eredményezheti,
- c) az adós magánszemély és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

(3) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a fizetési nehézség kialakulásának okait és körülményeit. A kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell a méltánylást érdeklő körülmények fennállását. Az igazolás módja lehet különösen gazdálkodó szervezetek számviteli dokumentációinak, magánszemélyek szociális és jövedelmi viszonyait ismertető dokumentumoknak a bemutatása.

(4) A követelésről való lemondásról a képviselő-testület határoz.

Záró rendelkezések

9.§.

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat tulajdon és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/1993./XII.28./önkormányzati rendelet.

(3) E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004.évi XXX.törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összecgyeztethető szabályozást tartalmaz.

E rendelet a belső piaci magatartásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Farkas László
polgármester

Török Csilla
köjegyző

1.melléklet a/2012./XI.20./önkormányzati rendelethez

Forgalomképtelen

kizárólagos önkormányzati vagyonelemek

E Ft-ban!

Hrsz.	Terület m2	Megnevezése	Rendeltetése	Bruttó érték
012/2	2928	Saját használatú út	közterület	1417
015	6375	Saját használatú út	közterület	1230
018	6954	Árok	közterület	761
020	19409	Saját használatú út	közterület	3191
022	11100	Temető	közterület	12842
023	14216	Közút	közterület	1430
026	2988	Külterületi közút	közterület	375
027	10052	Saját használatú út	közterület	2152
031	9492	Saját használatú út	közterület	2255
036	37891	Közút	közterület	6766
038	10104	Közút	közterület	2424
041	3293	Közút	közterület	1395
045	6510	Árok	közterület	3086
047	1108	Árok	közterület	2236
049	5131	Közút	közterület	780
053	14440	Saját használatú út	közterület	3578
055	728	Saját használatú út	közterület	292
094	6577	Külterületi saját haszn.út	közterület	6577
096/2	640	Külterületi közút	közterület	101
16	13183	Közút (Arany János u.)	közterület	19422
50	981	Árok	közterület	39
68	8190	Közút (Felszabadulás u.)	közterület	13587
100	6146	Petőfi Sándor u.	közterület	11198
101	912	Árok	közterület	91
125	77	Föl út	közterület	77
126/6	90	Közút	közterület	21
129	3564	Alkotmány u.	közterület	15592
191/3	221	Közút	közterület	51
201/3	276	Árok	közterület	28
202	17979	Dózsa György u.	közterület	29282
216	4650	Béke u.	közterület	4650
260/2	2277	Járda (Ady E.u.)	közterület	3275
260/3	8080	Járda (Ady E.u.)	közterület	6624
318/3	1077	Járda	közterület	5525
318/4	1127	Járda	közterület	5835
318/5	2971	Alkotmány u.	közterület	12893
342/2	469	Járda (Kossuth u.)	közterület	1194
342/3	578	Járda (Kossuth u.)	közterület	2696
400/2	12095	Vörösmarty u.	közterület	19065
400/3	668	Árok	közterület	67
405/11	346	Vörösmarty u. földes út	közterület	97
0/1	0	Ívóvíz, szennyvíz vezeték	Ívóvíz, szennyvíz vez.	206404

2.melléklet a/2012./XI.20./önkormányzati rendelethez

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

3.melléklet a .../2012./XI.20./önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona

E Ft-ban!

Hrsz.	Terület m2	Megnevezése	Rendeltetése	Bruttó érték
23/2	877	Raktár épület	Raktár épület	1539
226	1384	Polgármesteri Hivatal	Polgármesteri Hivatal	37626
248/2	1396	Tűzoltómúzeum	Tűzoltómúzeum	4521
303	1728	Óvoda	Óvoda	5950
305/2	853	Orvosi rendelő	Orvosi rendelő	2111
173	10661	Általános Iskola	Általános Iskola	23465

4.melléklet a .../2012./XI.20./önkormányzati rendelethez
Az önkormányzat üzleti vagyona

Hrsz.	Terület m2	Magnevezése	Rendeltetése	E Ft-ban!
				Bruttó érték
23/3	195	Gyep	gyep	20
201/5	576	beépítetlen terület	beépítetlen ter.	115
201/11	1177	beépítetlen terület	beépítetlen ter.	235
227	1044	művelés alá nem tartozó terület	park	2758
318/1	5928	gyep	gyep	1185
013/18	2791	szántó	szántó	140
034/1	5950	szántó	szántó	298

Vörs Község Polgármesterétől
8711 Vörs, Alkotmány u.29.

Előterjesztés
Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év november hó 20.napján tartandó ülésére

Tárgy: a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alkotmánybíróság 38/2012./XI.14./AB határozatában megállapította, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény (a továbbiakban: Mőtv) 51.§.(4) bekezdése, valamint a 143.§.(4) bekezdésének e) pontja alkotmányellenes, ezért azt megsemmisítette 2012.november 15.napjával.

A Mőtv. fent hivatkozott rendelkezései felhatalmazást adtak a helyi önkormányzat képviselő-testületének a pénzbírsággal sújtható, tiltott, közösségellenes magatartások rendeletben történő szabályozására.

Fentieket figyelembe véve szükséges, hogy felhatalmazó rendelkezés hiányában a képviselő-testület az általa megalkotott, a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló 9/2012./IX.24./önkormányzati rendeletét a testület helyezze hatályon kívül.

Vörs Község Önkormányzat Képviselő – testületének
...../2012. (XI.20)

Önkormányzati RENDELETE

a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Vörs Község Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület) Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdése alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a tiltott, közösségellenes magatartásokról, és a tiltott, közösségellenes magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló 9/2012. (IX.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) hatályon kívül helyezéséről a következőket rendeli el.

1.§.

A Rendelet 2012. november 21-jétől hatályát veszti, azonban rendelkezéseit a 2012.november 15. után indult eljárásokban már nem lehet alkalmazni.

Farkas László
polgármester

Török Csilla
könyvelő

Kérem a T.Képviselő-testületet, hogy az írásos előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és az említett rendeletet hatályon kívül helyezni szíveskedjen.

Vörs, 2012.november 19.

Farkas László sk.
polgármester



Vörs Község Polgármesterétől
8711 Vörs, Alkotmány u.29.

**Előterjesztés Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év november hó 20.napján tartandó ülésére**

Tárgy: települési könyvtári ellátás biztosítása, szolgáltatási szerződés megkötése könyvtári szolgáltatás megrendelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A kistelepülési könyvtári ellátás változásairól szeretnél tájékoztatás adni a Képviselő-testület részére:

Megjelent az 1997. évi CXL. törvény módosítása (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről), amely kimondja: „64. § (1) A települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzatok kötelező feladata.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatot a községi és a városi önkormányzat

a) nyilvános könyvtár fenntartásával vagy

b) a megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevételel teljesíti.

A megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevétele esetén a települési önkormányzat megállapodást köt a megyei könyvtárral, és az igénybevett szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári, információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet működtet.

A könyvtári szolgáltatás megrendeléséhez a 2013. évi költségvetési törvénytervezet feladatfinanszírozást rendel, amelyet a szolgáltató könyvtár igényel, és abból nyújtja a könyvtári szolgáltatásokat. Ebből következően a könyvtári szolgáltatást nyújtó városi könyvtárral kötött korábbi, határozatlan idejű szolgáltatási szerződés felmondásra kerül. Eddig a könyvtár mozgókönyvtári szolgáltatás keretében működött, a Marcali Kistérség Többcélú Társulásával kötött megállapodáson alapján. A szolgáltatást a Marcali Városi Könyvtár biztosította.

A megyei könyvtár által kínált könyvtári szolgáltatások megegyeznek az eddigi mozgókönyvtári szolgáltatásokkal. Az új szerződés terve az írásos előterjesztés mellékletét képezi, ez alapján a képviselő-testületnek kell döntenie, hogy 2013-tól könyvtári szolgáltatást rendelnek-e meg a megyei könyvtártól, vagy önálló nyilvános könyvtárat tart fenn a jogszabályi előírások betartásával.

Ha a szolgáltatási szerződés megkötése nem történik meg december 31-ig, vagy önálló nyilvános könyvtár nem kerül alapításra, úgy a feladat ellátásához szükséges állami finanszírozás a következő évre már nem kérhető.

Javasalom a képviselő-testület részére, hogy a kötelező feladat ellátását továbbra is mozgókönyvtári tevékenység keretében biztosítsa a megyei könyvtár szolgáltatásainak igénybevételel.

Határozati javaslat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő.testülete az 1997.CLX.törvény 64.§.(1) bekezdésében foglalt kötelező feladatellátási kötelezettségének eleget téve Vörs községben a települési könyvtársi ellátást a továbbiakban az 1997.évi CLX.törvény 64.§.(2) bekezdés b.) pontja alapján a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár (Kaposvár, Csokonai u.4.) mint szolgáltató útján biztosítja. Vörs Község Önkormányzata és a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár között könyvtári szolgáltatás megrendelésére létrejövő szolgáltatási szerződésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta, azt jóváhagyja. A szolgáltatási szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Vörs, 2012. november 19.



SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
könyvtári szolgáltatás megrendelésére

A Szolgáltatási szerződés könyvtári szolgáltatás biztosítására és igénybevételére jött létre Község Önkormányzata (képviseli: polgármester) mint megrendelő és a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár (Kaposvár, Csokonai u. 4., képviseli: Horváth Katalin igazgató) mint szolgáltató között.

A szolgáltatási szerződés alapja a nyilvános könyvtári ellátásról szóló 1997. évi CXL. törvény 64. § (1) bekezdése, amely szerint a települési könyvtári ellátás biztosítása a települési önkormányzat kötelező feladata. Ezt a feladatot a községi önkormányzat a megyei hatókörű könyvtár szolgáltatásainak igénybevételével kívánja teljesíteni.

Ezen megállapodás alulírott helyen és napon lép életbe az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a településen a könyvtári szolgáltatást a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár biztosítja.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár mint szolgáltató könyvtár állami feladatként az alábbi szolgáltatásokat nyújtja:
 - Gondoskodik a könyvtári dokumentumok beszerzéséről, állományba vételéről, könyvtári használatra alkalmassá tételéről.
 - Az új dokumentumokat feldolgozza, azokról elektronikus formában hozzáférhető katalógust épít.
 - Honlapján lehetőséget biztosít a szolgáltató helyekre kihelyezett dokumentumállomány megtekintésére.
 - Gondoskodik a dokumentumok kiszállításáról, cseréjéről, lelőhelyének frissítéséről, adminisztrációjáról.
 - Elvégzi a könyvtári állomány gondozását, a rongált könyvek kivonását és törlését. Közreműködik az állományvédelmi rendelet szerinti állomány-ellenőrzések megtervezésében és lebonyolításában.
 - Ellátja a szolgáltató helyet a szükséges könyvtári nyomtatványokkal.
 - Gondot fordít a szolgáltató helyek egységes arculatának megtervezésére és kialakítására, az ehhez szükséges felszereléseket (táblákat, feliratokat) biztosítja.
 - A megrendelő külön kérésére szakmai, módszertani tanácsadást végez.
 - Tájékoztatást nyújt Somogy megye helyismereti irodalmáról.
 - Adatbázisaiból közhasznú és közérdekű információkat szolgáltat.
 - Szervezi a település fogyatékkal élő, illetve nemzeti és etnikai kisebbséghez tartozó lakosainak könyvtári ellátását.
 - Könyvtári rendezvényeket, író-olvasó találkozókat szervez, közvetít.

- Továbbképzéseket szervez a szolgáltatási rendszerhez tartozó könyvtárak könyvtárosai számára.
 - Felhívja a figyelmet a könyvtári szolgáltató hely fenntartására vonatkozó pályázatokra, lehetőségekre.
 - Az önkormányzat kérésére kiegészítő szolgáltatásokat nyújthat külön díjazás ellenében.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a beszerzett dokumentumok után járó érdekeltségnövelő támogatást a szolgáltató könyvtár igényli a központi költségvetésből, és azt a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően használja fel.
 4. Felek tudomással bírnak arról, hogy a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár mint megbízott a feladatellátásról, valamint a feladatellátásra átvett kiegészítő támogatás felhasználásáról évente a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően számol el, a felhasználás jogszerűségéért felelősséggel tartozik.
 5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatást megrendelő települési önkormányzat:
 - Szolgáltatások fogadására alkalmas könyvtári, információs és közösségi hely elnevezésű könyvtári szolgáltató helyet működtet.
 - Gondoskodik a szolgáltató hely zavartalan és kulturált működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekről: legalább érettségivel és alapfokú informatikai ismeretekkel rendelkező alkalmazottat foglalkoztat, és gondoskodik a szolgáltató helyen számítógépről és internetelérésről.
 - Biztosítja, hogy a könyvtár helyisége mindenki által használható és megközelíthető legyen.
 - Figyelemmel kíséri és ellenőrzi a szolgáltató hely tevékenységét, az esetleges változásokról értesíti a megyei hatókörű könyvtárat.
 6. Az önkormányzat által foglalkoztatott könyvtáros szakmai feladatait a szolgáltató könyvtár irányítja, a könyvtárost a szolgáltató beszámoltathatja.
 7. A szerződés határozatlan időre szól. Felmondása, illetve módosítása mindkét fél részéről naptári év végén lehetséges, 30 napos felmondási idő biztosításával, legkorábban 2013. december 31-én.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályait, illetve a tárgyra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A megállapodást helybenhagyólag, elolvasás után aláírjuk.

Kaposvár, 2012.

.....
polgármester
a megrendelő önkormányzat részéről

.....
igazgató, a szolgáltató
Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár részéről

Nyilatkozat

.....Község Önkormányzatának Képviselő testü-
lete számú határozatával úgy döntött, hogy települési könyvtárát 2013. évtől
önálló intézményi keretek között működteti. Az intézmény alapító okiratának kiadásáról gon-
doskodik és beküldi azt a Könyvtári Intézethez, hogy a könyvtár felvételt nyerhessen a Nyil-
vános Könyvtárak Jegyzékébe.

.....

Előterjesztés
Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012.év november hó 20.napján tartandó ülésére

Tárgy: közös önkormányzati hivatal létrehozása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés megalkotta Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CXXXIX.törvényt, (továbbiakban. Mötv.), mely jogszabály rendelkezései eltérő időpontokban lépnek hatályba. Vannak rendelkezések melyek már 2012.évben hatályba léptek, vannak amelyek 2013.évben, illetve 2014.évben az önkormányzati választásokhoz kapcsolódóan lépnek hatályba.

A 2013.január 1-jétől hatályba lépő rendelkezések egyik legfontosabb, képviselő-testületi döntést igénylő előírását a törvény 84-86.§.-a tartalmazza.

A törvény szerint minden 2000 fő állandó lakosságszámot (2010.január 1-jei létszámot figyelembe véve) meg nem haladó település számára kötelező közös önkormányzati hivatal létrehozása. A települések azonban maguk választhatják meg, hogy a járason belül kivel, kikkel társulnak.

További szabály, hogy legalább 2000 fő összlakosságszámnak vagy legalább hét településnek meg kell lennie a közös hivatal megalakításakor.

Közös önkormányzati hivatalt azok a járason belüli települési önkormányzatok hozhatnak létre, melyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól és a települések lakosságszáma nem haladja meg a 2000 főt.

A járason belüli városi önkormányzat, valamint a 2000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések képviselő-testületeit nem tagadhatják meg a vele határos település közös hivatal létrehozására irányuló kezdeményezését, illetve megállapodás megkötését.

A kizárólag községi önkormányzatok által létrehozott közös hivatal létszámát az érintett települések és a közös hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban állapítják meg. Ha a közös hivatalt működtető települések egyike város, a közös hivatal létszámát a város képviselő-testülete állapítja meg. Mindkét esetben a költségvetés által finanszírozott létszámkerettől csak akkor lehet eltérni, ha ennek fedezetét kizárólag saját bevételeiből meg tudják oldani.

Közös hivatalt alakítani, megszüntetni, ahhoz csatlakozni, abból kiválni önkormányzati ciklusonként csak egyszer, az általános helyhatósági választásokat követő 60 napon belül lehet.

A törvény átmeneti szabálya értelmében a közös önkormányzati hivatalokat a törvény e rendelkezésének (84-86.§.) hatálybalépését (2013.január 1.) követő 60 napon belül kell megalakítani. A törvény rögzíti, hogy ha az érintett képviselő-testületek a megállapodást hatvan napon belül nem kötik meg, vagy valamely település a közös hivatalhoz nem tud csatlakozni, a kormányhivatal vezetője a határidő lejártát követő hónap első napjával kijelöli a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településeket, dönt a hivatali feladatok ellátásának módjáról, illetve a megállapodás pótlásáról.

A törvény kiemeli, hogy az ügyfélfogadást mindenképpen biztosítani kell minden településen, melynek módját és mértékét a képviselő-testületek megállapodására bízta.

Fontos szabály viszonyt, hogy a Mötv. azt is rögzíti, hogy abban az esetben, ha a közös önkormányzati hivatalt város működteti, úgy a hivatal létszámát az érintett települések képviselő-testületeinek

megállapodásával határozzák meg, viszonyt megállapodás hiányában a városi önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg.

Egyéb esetekben (tehát amikor a közös önkormányzati hivatalt községek hozzák létre) a székhely települést, valamint a közös önkormányzati hivatal létszámát az érintett képviselő-testületek a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban határozzák meg.

A közös önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy a nem hivatal székhely települések az ügyfélfogadás a közös önkormányzati hivatal által létrehozott, állandó, vagy ideiglenes jelleggel működő kirendeltség vagy ügyfélszolgálati megbízott személyén keresztül, informatikai hálózat alkalmazásával történjen.

A törvényi előírás értelmében a közös önkormányzati hivatal hivatalos megnevezése:

(székhely település neve)-i Közös Önkormányzati Hivatal

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozása szerint:

84 §(4) A hivatal működési költségét az állam - az adott évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékben, és a hivatal által ellátott feladataikkal arányban - finanszírozza, amelyet a székhelytelepülés, valamint a megye részére, e célra elkülönített számlájára folyósít.

Amennyiben az állam által nyújtott feladatfinanszírozás nem fedezi a hivatal működési költségeit, a további felmerülő költségekhez az érintett önkormányzatoknak megállapodás alapján, ennek hiányában lakosságszám arányában kell hozzájárulniuk.

(Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat módosítására benyújtott T/7655/425 sz. javaslat szerint a közös hivatal számított létszáma 11 fő.)

Jelenleg Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községi Önkormányzatok igazgatási feladataikat a Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Körjegyzőségi Hivatal útján látják el. Balatonszentgyörgy-Tikos Községi Önkormányzatok 1994.január 1-óta vannak körjegyzőségben. A körjegyzőség 2004.szeptember 1-el bővült, akkor csatlakoztak Hollád és Vörs Községek Önkormányzatai is. A kibővült körjegyzőség működése már több mint 8 éves múltra tekint vissza. Az együttműködés a települések önkormányzatai között jó. A települések az általános iskolai oktatás és óvodai nevelés feladataikat is közös társulás útján látják

A közös önkormányzati hivatal létrehozása az alábbiak szerint alakulna:

Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs települések közös önkormányzati hivatala:
(Megnevezése: Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal)

- a közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó törvényi feltételeknek megfelelnek
- közös önkormányzati hivatal székhelye, a hivatal létszáma, a hivatali működés (ügyintézés), ügyfélfogadás rendje a négy település kölcsönös megegyezése alapján a megkötésre kerülő megállapodásban kerül rögzítésre,
- Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közös önkormányzati hivatal létrehozására irányuló szándéknyilatkozatát úgy tette meg, hogy a jelenleg működő körjegyzőséggel azonos feltételekkel kíván közös önkormányzati hivatalt alakítani.
- A jelenleg működő körjegyzőség személyi állománya (megfelelnek a képzettségi előírásoknak) alkalmas a létrehozandó közös önkormányzati hivatalban végzendő feladatok ellátására,

Megfelelő kompromisszumkészség mellett a közös hivatal megalakítása már 2013.január-jén megtörténhet, hiszem az alapvető jogszabályi feltételek rendelkezésre állnak. A minisztériumi álláspontja szerint a hivatali feladatok zökkenőmentes ellátása érdekében célszerű a megállapodásokat még ez évben megkötni, és a szükséges teendőket is elvégezni.

Amennyiben az önkormányzat a törvényi határidőre (2013.január 1-jét követő 60 napon belül) nem alakít közös önkormányzati hivatalt, a határidő leteltét követő hónap első napjától kezdődő hatállyal a Kormány megbízott dönt a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településekről.

Kérem a T.Képviselő-testületet, hogy a közös önkormányzati hivatal kérdésében döntést hozni szíveskedjen.

Vörs 2012.november 14.



Farkas László sk.
polgármester

Határozati javaslat:

...../2012./XI.20./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 85.§.(1) bekezdése alapján 2013.év január hó 1.napjától Balatonszentgyörgy, Hollád és Tikos Községek Önkormányzataival együttműködve kíván közös önkormányzati hivatalt létrehozni és működtetni – a jelenleg is működő körjegyzőséggel azonos feltételekkel - , úgy, hogy a közös önkormányzati hivatal székhelye Balatonszentgyörgy községben legyen.

A képviselő-testület felhatalmazza és megbízza a polgármestert és a körjegyzőt, hogy a közös önkormányzati hivatal felállítására, szervezetére és működésére vonatkozó tárgyalásokat lefolytassa Balatonszentgyörgy, Hollád és Tikos község polgármestereivel, és a kialakított megegyezés szerint előkészített megállapodás tervezetét – döntés céljából – terjesszék a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012.december 31.

Felelős: Farkas László polgármester

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012./XI.20./önkormányzati rendelete, a 8/2005./X.4./önkormányzati rendelete
a helyi adókról módosításáról

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LV. Törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli:

1.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 1.§.-a d.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„d.) az önkormányzat illetékességi területén lévő belterületi telekre:
- telekadót”

2.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 8/A. helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő belterületi telek.”

3.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet 8/C.§. (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) a lakóépülettel beépített telek területéből 900 m², amely után a tulajdonos e rendelet szerinti magánszemélyek kommunális adója fizetésére kötelezett”

4.§.

A 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet az alábbi 8/G.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8/G.§.

- (1) Az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat illetékességi területén él 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult az ingatlan-nyilvántartás szerinti beépítetlen telek után.”
- (2) “az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbejelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemély adóalany, aki életvitelszerűen az önkormányzat területén él, a lakóépülettel beépített telek területéből a 900 m² teleknagyságon felüli teleknagyságra vonatkozóan 20 Ft/m² adókedvezményre jogosult.”

Záró rendelkezések

6.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 17. napon, 2012. év január hó 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik az SZMSZ-ben meghatározottak szerint.

Farkas László
polgármester

Török Csilla
körjegyző



SOMOGY MEGYEI KÖZGYŰLÉS
ELNÖKE

7400 KAPOSVÁR, Vármegyeháza, Fő utca 10.
tel.: 82/898-246
e-mail: gelencser.attila@som-onkorm.hu

Ügyiratszám: SMÖ/1445-2/2012.
Ügyintéző: dr. Halmosné

Tárgy: Megállapodás felmondása

Farkas László
polgármester

Vörs

BALATONSZENTGYÖRGY - VÖRS - VÖRSKÖZSÉGEK KÖRJEJZŐSÉGE, BALATONSZENTGYÖRGY KÖZTARTÓ	
Előadó: <i>fa</i>	Erk.száma: <i>2365</i>
Erk.: <i>2012. OKT. 10.</i>	Mell.: <i>1</i>

Tisztelt Polgármester Úr!

A Somogy Megyei Önkormányzat a jogi tanácsadási és hozzá kapcsolódó tevékenység végzésének elősegítésére önkormányzatukkal kötött együttműködési megállapodást a 48/2012.(IX.28.) közgyűlési határozat értelmében, a megállapodás 7./ pontjában foglaltak figyelembe vételével 2012. december 31. napjával felmondja.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Kaposvár, 2012. szeptember 28.

Tisztelettel:



Gelencsér Attila
Gelencsér Attila

KIVONAT

a Somogy Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2012. szeptember 28-i
ülésén készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: A jogi tanácsadási és hozzá kapcsolódó tevékenység végzésének elősegítésére a települési önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felmondásáról

48/2012.(IX.28.) közgyűlési határozat

1. A Somogy Megyei Közgyűlés a jogi tanácsadási és hozzá kapcsolódó tevékenység végzésének elősegítésére a települési önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodásokat – a megállapodás keretében nyújtott szolgáltatásra irányuló igények megszűnése miatt – felmondja.
2. A közgyűlés felhatalmazza elnökét a felmondó levelek aláírására.

Felelős: Gelencsér Attila, a közgyűlés elnöke

Határidő: azonnal

Kmf.

Dr. Vörös Tamás sk.
megyei főjegyző

Gelencsér Attila sk.
a közgyűlés elnöke

Kaposvár, 2012. szeptember 28.

Kivonat hiteles:

Dr. Halmosné dr. Skrinýár Judit
irodavezető

