

VÖRS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSE



4.sz. jegyzőkönyv

2013. április 4.

HATÁROZATAI

- | | |
|------------------------------|--|
| 26/2013./IV.4./kt.határozat: | - a 2013.április 4-i ülés napirendjének jóváhagyása |
| 27/2013./IV.4./kt.határozat: | - A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása, a módosításokkal egységes szerkezetű Alapító Okirat jóváhagyása |
| 28/2013./IV.4./kt.határozat: | - Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának tudomásul vétele |
| 29/2013./IV.4./kt.határozat: | - Az Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepciójának jóváhagyása |
| 30/2013./IV.4./kt.határozat: | - 2013.évi NEMLEGES közbeszerzési terv elfogadása |

RENDELETEI

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 3/2013./IV.5./önkormányzati rendelet: | - Az Önkormányzat 2012.évi zárszámadásáról |
| 4/2013./IV.5./önkormányzati rendelet: | - az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól |
| 5/2013./IV.5./önkormányzati rendelet: | - 8/2005./X.4./önkormányzati rendelete a helyi adókról módosítása |

Vörs Község Polgármesterétől
8711 Vörs, Alkotmány u. 29.



MEGHÍVÓ

Értesitem, hogy

2013. év április hó 4.napján (csütörtök) 17,00 órakor

képviselő-testületi ülést hívok össze
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

- 1.) *Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát módosító Okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadása*
Előadó: Farkas László polgármester
- 2.) *Vörs Község Önkormányzata 2012.évi zárszámadásának jóváhagyása*
Előadó: Farkas László polgármester
- 3.) *Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet módosítása*
Előadó: Farkas László polgármester
- 4.) *Egyéb*

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Vörs, 2013. március 29.

Záradék:

Jelen meghívó a község hirdetőtábláin 2013.év március hó 29.napjától 2013.év április hó 4.napjáig kifüggesztésre került.

Vörs, 2013.április 4.



JELENLÉTI ÍV

VÖRS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK



2013.év április hó 4. napján tartandó rendkívüli nyilvános
ülésére

FARKAS LÁSZLÓ polgármester	
Kálmán Zoltán képviselő	
Péter Szabolcs képviselő	
Szekeres Zoltán képviselő	
Varga Árpád alpolgármester	

Tanácskozási joggal jelen van:

TÖRÖK CSILLA jegyző	
---------------------	---



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013.év április hó 4.napján 17,00 órakor a Községháza tanácstermében (8711. Vörs, Alkotmány u.29.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Farkas László polgármester
Kálmán Zoltán képviselő
Péter Szabolcs képviselő
Varga Árpád képviselő

Igazoltan távol van: Szekeres Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla jegyző

Farkas László polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. A képviselő-testület nyilvános testületi ülését megnyitja.

Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

26/2013./IV.4./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. április 4-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

Napirend:

- 1.) Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát módosító Okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadása
Előadó: Farkas László polgármester
- 2.) Vörs Község Önkormányzata 2012.évi zárszámadásának jóváhagyása
Előadó: Farkas László polgármester
- 3.) Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Farkas László polgármester
- 4.) Egyéb ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

1.) Napirend tárgyalása

Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát módosító Okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat elfogadása

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Török Csilla jegyző:

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat jóváhagyását a 2013. március 20-i ülésén tárgyalta a testület. Az akkor jóváhagyott Alapító Okirat felterjesztésre került a Magyar Államkincstárhoz a törzskönyvi bejegyzés módosítása végett. A Magyar Államkincstár végzésében tájékoztatta az Önkormányzatot a tapasztalt hiányosságról. Annak kijavítása megtörtént.

Farkas László polgármester:

Javasolja a testületnek, hogy a jegyző asszony által elmondottak és az írásos előterjesztésekben foglaltak alapján módosítsa az Alapító Okiratot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

27/2013./IV.4./kt.határozat:

- a.) Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. év április hó 1.napjával bővülő Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratát Módosító Okiratot – mely jelen jkv. mellékletét képezi - jóváhagyja.
- b.) Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát – mely jelen jkv mellékletét képezi – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

2.) Napirend tárgyalása

Vörs Község Önkormányzata 2012.évi zárszámadásának jóváhagyása

Előadó: Farkas László polgármester

(A rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2013.(IV.5.)sz. rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetési zárszámadásáról

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 2011. évi CXCV törvény 91. §-ában biztosított jogkörében a 2012. évi költségvetési zárszámadásról a következő rendeletet alkotja.

1. §

(1) Vörs Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást a 4., 5., 12. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően

a bevételeket 50.846 ezer Ft módosított előirányzattal, 52.363 ezer Ft teljesítéssel
a kiadásokat 50.846 ezer Ft módosított előirányzattal, 43.765 ezer Ft teljesítéssel
jóváhagyja.

(2) A Képviselő-testület a kiemelt kiadásokat – feladatonként részletezve a 5. számú mellékletekben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

2. §

(1) A felhalmozási (v. fejlesztési) kiadások módosított előirányzatát 8.625 e Ft, teljesítését 5.339 ezer Ft összegben, valamint ezek feladatonkénti részletezését a 6. és 7. számú mellékletekben foglaltak szerint elfogadja.

3. §

Az önkormányzat létszámkeretét a 10., 11. számú mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

4. §

Az önkormányzat a 2012. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 9. számú melléklet - a mérlegben valamint a vagyon leltárban szereplő adatok alapján 374.107 ezer Ft-ban állapítja meg.

5. §

Az önkormányzat és intézményei pénzmaradványát a 14. számú mellékleteknek megfelelően jóváhagyja.

6. §

A képviselő-testület a lakossági és közösségi szolgáltatások támogatásáról a 8.sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően döntött.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3.)Napirend tárgyalása

Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet módosítása

Előadó:Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés és a rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

Törvényességi felhívás érkezett a Somogy Megyei Kormányhivataltól az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelettel kapcsolatosan, a rendelet, hogy ne legyen ellentétes az Alaptörvénnyel, illetve a 2011.évi CXCVI.törvénnyel a nemzeti vagyonról, módosításra szorul. Javasolja a testületnek, hogy a módosításra szoruló rendeletét helyezze hatályon kívül és alkosson új rendeletet a témában.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát:

28/2013./IV.4./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1152/2013.sz. törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte, megtárgyalta, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének
4/2013.(IV.5.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Vörs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § és 18. §-ára, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.-109. §-aiban foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Vörs Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő

- a) ingatlanokra, ingókra, (tárgyi és forgóeszközökre), vagyoni értékű jogokra és követelésekre,
- b) a tagsági jogokat megtestesítő értékpapírokra és a pénzvagyonra.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére, valamint a közterület használatára vonatkozó eljárásokra.

Az önkormányzat vagyona

2. §

(1) Az önkormányzat vagyona a kizárólagos tulajdonában álló dolgok és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

- (2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyomból és üzleti vagyomból áll.
- (3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (4) A törzsvagyon tárgyai forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek lehetnek.
- (5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona e rendelet 3. mellékletében felsorolt vagyonelemek.
- (6) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4. mellékletben felsoroltak.

Vagyongazdálkodás általános szabályai

3. §

- (1) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.
- (2) A vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.
- (3) Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi háttérét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségvetési számításokat is.
- (4) Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

4. §

- (1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat költségvetési szervei használatba adásáról a képviselőtestület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.
- (2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.
- (3) Az önkormányzat költségvetési szervei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevételeit éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.
- (4) Az önkormányzat tulajdonában levő költségvetési szervek esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az

önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

Forgalomképtelen törzsvagyon

5. §

Forgalomképtelen vagyontárgyak a Nntv. 5. § (3) bekezdésének megfelelően

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket,
- d) az önkormányzati tulajdonban lévő köztéri műalkotások (szobrok, emlékművek),
- e) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel forgalomképtelenné nyilvánít.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

6. §

(1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak

- a) az önkormányzat fenntartása alatt álló kulturális, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények használatában ingatlanvagyon,
- b) a hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan,
- c) műemlékingatlanok
- d) kül- és belterületi védett természeti területek és természeti emlékek
- e) muzeális gyűjtemények és emlékek
- f) játszóterek
- g) közművek
- h) köztemető
- i) sportpályák és sportcélú létesítmények,
- j) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel korlátozottan forgalomképesé nyilvánít.

(2) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetőek, törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

(3) A képviselőtestület az önkormányzat költségvetési szervei használatában levő korlátozottan forgalomképes vagyonnak a tulajdonjog változásával és megterhelésével nem járó hasznosítását az alapító okirat szerinti tevékenység keretében költségvetési szerveire bízta.

Az önkormányzat üzleti vagyona

7. §

(1) Önkormányzati üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a 5. §-ban és a 6. §-ban rögzített törzsvagyon körébe.

(2) Az üzleti vagyon tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselőtestület dönt a 15. §-ban foglalt rendelkezési joggyakorlás szabályainak figyelembe vételével.

(3)A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárát elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselőtestület állapítja meg.

(4)A vagyoneértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkori költségvetésének céltartalékát képezi. A képviselőtestület határozza meg e céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.

(5)A húsz millió értékhatárt meghaladó önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.
A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselőtestület esetileg határozza meg.

(6)A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(7)Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselőtestület dönt.

(8)Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

8. §

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke

a) ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott érték a döntést megelőző 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján

b) ingóság esetén a vagyontárggyal azonos, vagy paramétereiben a hozzá legközelebb álló, kereskedelembe kapható dolog ára.

c) értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapírtípusok piacán az értékesítés-, hasznosítás idején kialakult árfolyam alapján,

d) társasági részesedést megtestesítő és egyéb vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi könyvvizsgálói értékelés alapján vehető figyelembe.

e)A rendelet alkalmazásában a forgalmi érték ÁFA nélkül értendő.

f) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

Eljárás a tulajdonos képviselőjében

9.§.

(1) A hatósági határozattal megállapított vezetékjogi engedély ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges megállapodás megkötésekor egymillió forint ellenértékig a polgármester, egymillió forintot elérő vagy meghaladó ellenérték esetén a képviselő-testület dönt.

(2) A kétoldalú megállapodással létrejövő szolgalmi jogot vagy egyéb használati jogot (továbbiakban együtt: használati jog) alapító megállapodások megkötésekor egymillió forintot el nem érő egyszeri ellenérték, vagy éves használati díj és tíz évet meg nem haladó időtartam esetében a polgármester dönt. Az egymillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó egyszeri ellenérték vagy éves használati díj esetén – függetlenül az időtartamtól – továbbá ellenérték vagy használati díj nélküli (ingyenes) használati jogról szóló megállapodás megkötéséről a képviselőtestület dönt.

(3) Az önkormányzati rendelettel elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekrendezési eljárás során – a közterületből való kivonás megtörténtét követően – a közterületre vonatkozó telek rendezési határozat végrehajtását szolgáló illetve közutak megnyitása során az érintett telek tulajdonosokkal szükségessé váló adás-vételi, csere és egyéb megállapodások megkötésekor, egymillió forint értékhatárig a polgármester dönt. Egemillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó adásvételi, csere és egyéb megállapodás megkötéséről a képviselőtestület dönt.

(4) A polgármester dönt:

- a) önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó fellebbezési jogról történő lemondásról,
- b) önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról,
- c) az önkormányzat által elrendelt jelzálogjog és elidegenítési, illetve terhelési tilalom feloldásáról,
- d) az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozat megadásáról,
- e) az önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére, egymillió forintot meg nem haladó perértékig, a polgármester jogosult.

(5) A Képviselőtestület dönt az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal kapcsolatban:

- a) kötvénykibocsátásról,
- b) kezességvállalásról,
- c) közalapítvány létrehozásáról, alapítványhoz, társadalmi szervezethez való csatlakozásról.

(6) A behajthatatlan követelések törléséről az éves költségvetési rendeletben foglaltak szerint a képviselőtestület dönt.

A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

10. §

(1) A képviselőtestület hatáskörébe tartozik a forgalomképtelenné minősítésre kerülő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba vétele és önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgynak forgalomképtelenné minősítése.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.
Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem lehet követelés biztosítéka, tartozás fedezete.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyona tartozó vagyontárgyak hasznosítására irányuló bérleti szerződések megkötésekor:

- öt évet meg nem haladó időtartam esetén a polgármester,
- minden egyéb esetben a képviselőtestület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása

11. §

(1) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának megszerzése, elidegenítése, bérbeadása, használati jogának átengedése, megterhelése gazdasági társaságba és alapítványba való vitele a (2) bekezdés kivételével a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

(2) Az önkormányzat költségvetési szervei használatában lévő ingatlan vagy ingatlanrész egy évet meg nem haladó időtartamú és további előjogokat nem biztosító bérbeadásáról és használatának átengedéséről az intézmény vezetője dönt.

(3) A műemlékileg védett, a természeti területek, természeti emlékek, és erdők elidegenítéséhez, megterheléséhez, gazdasági társaságba való beviteléhez az illetékes miniszter hozzájárulása szükséges.

Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlása

12. §

(1) Az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető üzleti vagyonnal vállalkozás végezhető.

(2) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

(3) Az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan, ingóvagyon és vagyoni értékű jog megszerzéséről, az önkormányzat tulajdonában lévő ugyanezek elidegenítéséről, bérbeadásáról, egyéb módon történő hasznosításáról, megterheléséről, gazdasági társaságba történő beviteléről egymillió forint értékhatárig a polgármester, az ezt meghaladó érték felett a képviselőtestület dönt.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása

13. §.

(1) Az önkormányzat vagyonát a hivatal tartja nyilván a számviteli törvény előírásainak megfelelően.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyont és annak változásait az ingatlanvagyon kataszterben kell nyilvántartani.

(3) A kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) Ha az önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyron körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy minősítésére vonatkozóan.

A vagyoni helyzet alakulásáról történő beszámolás rendje, rendszeressége **14.§.**

A polgármester az Önkormányzat féléves, háromnegyedéves költségvetési beszámolóinak, valamint zárszámadásának a képviselő-testület részére történő benyújtásával egyidejűleg beszámol az Önkormányzat vagyoni helyzetének alakulásáról.

Vagyongazdálkodási terv **15.§**

(1) A képviselő-testület a rendeltetésszerű vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás érdekében közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet fogad el. A vagyongazdálkodási tervet a polgármester a gazdasági programmal elfogadásával együtt terjeszti elő.

(2) A vagyongazdálkodási terv tartalmazza az önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására vonatkozó célkitűzéseket.

A költségvetési szervek gazdálkodása az önkormányzati vagyonnal **16.§.**

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei (továbbiakban: vagyonhasználó szerv) használatában, illetve üzemeltetésében lévő vagyontárgyak vonatkozásában a vagyonhasználói tevékenységért e szervek vezetői a felelősek

(1) Az önkormányzat által feladatainak ellátására alapított költségvetési szerv vagyona az önkormányzat vagyona, amelyet az önkormányzat a költségvetési szerv használatába ad. A használat és használati jog átadása ingyenes. Az önkormányzati vagyon használója köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő fizetési kötelezettségeket.

(2) A költségvetési szerv a használatába kapott ingatlanokat és ingókat – az alapfeladata sérelme nélkül – határozott időtartamra hasznosíthatja. Az e tevékenységből származó bevétel a vagyonhasználó szervet illeti meg

(4) A költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a szerv használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingóságok pótlásáról. A költségvetési szerv köteles a fenti kiadásokat a költségvetési tervezés folyamatában írásos előterjesztésben jelezni.

(5) A költségvetési szerv használatába adott ingatlanok és ingóságok felújítása tárgyában a képviselő-testület dönt.

- (6) A költségvetési szerv a használatába adott ingatlant nem terhelheti meg.
- (7) A vagyonhasználó szervek kötelesek a rájuk bízott vagyont megőrizni és a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és hasznosítani.
- (8) A vagyonhasználó szervek joga nem terjed ki az általuk használt ingatlan elidegenítésére.
- (9) A vagyonhasználó szerveknek a vagyonhasznosítási tevékenységükről a költségvetési beszámoló elkészítésével egy időben be kell számolniuk.

Záró rendelkezések

17.§

- (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az önkormányzati tulajdon és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet.
- (3) E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.
- (4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

4.) Napirend tárgyalása

Egyéb ügyek

4.1. Az Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepciója

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

A hatályos jogszabályi előírások értelmében az Önkormányzatnak a 2014.évi költségvetési koncepcióját tárgyévet megelőző év április 30.napjáig jóvá kell hagynia. Javasolja a testületnek, hogy az írásos előterjesztésben foglaltakat ismerje és tárgyalja meg.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

29/2013./IV.4./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014.évi költségvetési koncepcióját megtárgyalta, megismerte, azt a 2014.évi költségvetési tervezés alapjának tekinti.

- 1.)A 2014.évi költségvetési bevételi előirányzatokat várhatóan 37.533 e Ft bevétellel,

2) A 2014.évi költségvetési kiadási előirányzatokat várhatóan 37.533 e Ft kiadással tervezi.

A képviselő-testület a 2013.évi költségvetési pénzügyi egyensúlyának megteremtése érdekében a bevételek teljes körű feltárására és kiadások lehetséges csökkentésére törekszik.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas László polgármester

4.2. 2013.évi NEMLEGES közbeszerzési terv jóváhagyása

Előadó: Farkas László polgármester

(Az írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

30/2013./IV.4./kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi közbeszerzési terv elfogadásáról a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2013. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

Megbízta a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérelje figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas László polgármester

4.3. A Helyi adókról szóló 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Farkas László polgármester

(A rendelettervezet jelen jkv. mellékletét képezi.)

Farkas László polgármester:

Vörsön 2013.év január hó 1.napjától kezdődően bevezetésre került a telekadó. A telekadó megfizetésével kapcsolatosan többféle adókedvezményt állapított meg a testület, azonban a vállalkozói tevékenységet folytató adóalany, amennyiben az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen az önkormányzat illetékességi területén él semminemű adókedvezményben nem részesül, ellentétben a vállalkozói tevékenységet nem folytató magánszemélyekkel szemben, akik az előbb felsorolt feltételeknek megfelelnek.

A településen tulajdonképpen 3 fő vállalkozó magánszemélyt érint a dolog. Ők nehezményezték, hogy részükre semmilyen adókedvezményt nem állapított meg a testület. Javasolja, hogy a képviselő-testület állapítson meg 85 %-os kedvezményt a fizetendő 20.- Ft/m² adó mértékéből az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vet, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet folytató

magánszemély adóalany részére, aki életvitelszerűen az önkormányzat illetékességi területén él. Így ők 3.- Ft/m² telekadót fizetnének éves szinten.

Péter Szabolcs képviselő:

Nem javasolja a kedvezmény megadását.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2013./IV.5./önkormányzati rendelete
a 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet a helyi adókról módosításáról

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a helyi adókról szóló 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1.§.

Az Alaprendelet 8/G.§.-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) Az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet folytató magánszemély adóalany 17 Ft/m² adókedvezményre jogosult az ingatlan-nyilvántartás szerinti beépítetlen telek és a lakóépülettel beépített telek területéből a 900 m² teleknagyságon felüli teleknagyságra vonatkozóan.

2.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követőnapon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit 2013. január 1-től visszamenőleges hatállyal kell alkalmazni

Egyéb napirend és hozzászólás nem lévén Farkas László polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését berekeszti.


Farkas László
polgármester




Török Csilla
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRATOT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Balatonszentgyörgy, Hollád, Tikos és Vörs Községek Képviselő-testületei által 2012.év december hó 21.napján kiadott Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény 8.§.(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011./XII.31./Korm.rendelet 5.§. (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Az Alapító Okirat 5.) pontja az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szerint alaptevékenysége: A közös hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos és Vörs települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

- 2.) Az Alapító Okirat 8.) pontja az alábbiak szerint módosul:

Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos és Vörs községek közigazgatási területe

- 3.) Az Alapító Okirat 9.) pontja az alábbi szerint módosul:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsényi u.91.

Főnyed Község Önkormányzata 8732 Főnyed, Kossuth u.31.

Hollád Község Önkormányzata 8731 Hollád, Fő u.16.

Szegerdő Község Önkormányzata 8732 Szegerdő, Liget u.16.

Tikos Község Önkormányzata 8731 Tikos, Iskola u.16.

Vörs Község Önkormányzata 8711 Vörs, Alkotmány u.29.

- 4.) Az Alapító Okirat 14.) pontja az alábbiak szerint módosul:

Az Alapító Okirat 2013.év április hó 1.napján lép hatályba.

Záradék:

A Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát MÓDOSÍTÓ OKIRAT-ot a Hivatalt fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozataikkal hagyták jóvá:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata

Főnyed Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata

Hollád Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata

Szegerdő Község Önkormányzata/2013./IV...../kt. határozata

Tikos Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata

Vörs Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata

hagyták jóvá

Balatonszentgyörgy, 2013 április.....

Nagy Lajos
polgármester
Balatonszentgyörgy Község
Önkormányzata

Mózes Marianna
polgármester
Hollád Község Önkormányzata

Marton István
polgármester
Főnyed Község
Önkormányzata

Horváth János Istvánné
polgármester
Szegerdő Község Önkormányzata

Kónya László
polgármester
Tikos Község Önkormányzata

Farkas László
polgármester
Vörs Község
Önkormányzata

Török Csilla
jegyző

Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal

ALAPÍTÓ OKIRAT

Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos és Vörs Községek Képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtására kiadott 368/2011./XII.31./Korm. rendelet 5.§. (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adják ki:



1. A költségvetési szerv megnevezése: Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal
2. A költségvetési szerv székhelye: 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u. 91.
3. A költségvetési szerv jogelődjének megnevezése, székhelye:
Balatonszentgyörgy-Hollád-Tikos és Vörs Községek Kőrgjegyzősége 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u. 91.
4. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84.§. (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja, az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester, vagy a jegyző feladat-, és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.
5. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A közös hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos és Vörs települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.
6. A költségvetési szerv államháztartási szakágazati besorolása:

841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
--------	---

7. Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

841114	Országgyűlési képviselöválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviselöválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviselöválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenysége

841127	Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841173	Statisztikai tevékenység

8. A költségvetési szerv illetékessége:
Balatonszentgyörgy, Főnyed, Hollád, Szegerdő, Tikos és Vörs községek közigazgatási területe
9. A költségvetési szerv alapító, fenntartó szerveinek neve, székhelye:
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u. 91.
Főnyed Község Önkormányzata 8732 Főnyed, Kossuth u.31.
Hollád Község Önkormányzata 8731 Hollád, Fő u. 16.
Szegerdő Község Önkormányzata 8732 Szegerdő, Liget u.16.
Tikos Község Önkormányzata 8731 Tikos, Iskola u. 16.
Vörs Község Önkormányzata 8711 Vörs, Alkotmány u. 29.
10. A költségvetési szerv irányító szerve neve, székhelye:
Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata 8710 Balatonszentgyörgy, Berzsenyi u. 91.
11. A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
12. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:
A jegyző kinevezése a Mötv. 82-83. §.-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik. Az érintett települések polgármesterei – pályázat alapján határozatlan időre –nevezik ki a jegyzőt. A jegyző kinevezéséhez az érintett települések polgármestereinek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges.
13. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:
A közös önkormányzati hivatal által foglalkoztatott köztisztviselők tekintetében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben szabályozott közszolgálati jogviszony, egyéb foglalkoztatottak tekintetében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben szabályozott munkaviszony vonatkozik.
14. Záró rendelkezések: Az Alapító Okirat 2013. év április hó 1. napján lép hatályba.

Záradék:

A jelen alapító okirat 2013.április hó 1.napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 2012.év december hó 21.napján kelt alapító okirat hatályát veszti. Jelen módosító okirattal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a Hivatal fenntartó önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozataikkal

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata/2013./IV../kt.határozata
Főnyed Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata
Hollád Község Önkormányzata/2013./IV...../kt.határozata
Szegerdő Község Önkormányzata/2013./IV..../kt. határozata
Tikos Község Önkormányzata/2013./IV/kt.határozata
Vörs Község Önkormányzata/2013./IV/kt.határozata

hagyták jóvá

Balatonszentgyörgy, 2013.április

Nagy Lajos
polgármester
Balatonszentgyörgy Község
Önkormányzata

Mózes Marianna
polgármester
Hollád Község Önkormányzata

Marton István
polgármester
Főnyed Község
Önkormányzata

Horváth János Istvánné
polgármester
Szegerdő Község Önkormányzata

Kónya László
polgármester
Tikos Község Önkormányzata

Farkas László
polgármester
Vörs Község
Önkormányzata

Török Csilla
jegyző
Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének teljesítéséről szóló beszámolót az alábbiak szerint terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.



Bevételek alakulása

A 2012. évi zárszámadás bevételi főösszege, a tervezett 49.467 e Ft-tal szemben 52.353 e Ft, ebből a mc. bevételek 42.770 e Ft, a fc. bevételek 2.557 e Ft volt. A 2012. évi költségvetés 4933 e Ft forráshiánnyal számolt.

Ebben az évben sikeres pályázatot nyújtottunk be az önhibáján kívül hátrányos helyzetbe került önkormányzatok támogatására. Az I. ütemben 1016 e Ft támogatást kaptunk a közös fenntartású oktatási intézmények finanszírozására. A III. ütemben 3917 e Ft támogatást kaptunk a fennálló közüzemi számlák, közös fenntartású intézmények finanszírozására. Mindösszesen 4933 e Ft vissza nem térítendő önhibás támogatásban részesültünk. A működési forráshiány így 0-ra csökkent.

A helyi adó bevételek az alábbiak szerint alakultak: (ezer Ft-ban)

Megnevezés	eredeti ei.	mód. ei.	tény	Tejesítés %
Telekadó	4500	4500	4157	92,24
Magánszem.komm.adója	1674	1674	1804	107,76
Iparüzési adó	2376	2376	3033	127,65
Bírság, pótlékok	100	100	91	91,00
Egyéb sajátos	25	25	76	304,00
Összesen:	8675	8675	9161	105,6

Az adóbevételek a tervezetthez képest kedvezőbben alakultak, a telekadó bevezetésével is törekedtünk a működési hiány csökkentésére.

A felhalmozási célú bevétele kb. a tervezett szinten teljesültek.

Kiadások alakulása

A 2012. évi zárszámadás kiadási főösszege a tervezett 49.467e Ft-tal szemben 43.765 e Ft-ban teljesült.

2012.-ben egy beruházásunk volt, gépbeszerzés (Husqvarna fűnyíró traktor, utánfutó, fűkasza) 100%-os pályázati támogatással. A felhalmozási kiadások a teljesített összkiadások 12,2 % - át teszik ki.

A működési kiadásokat szakfeladatonként az 5. melléklet, a felhalmozási kiadásokat célonként az 6. és a 7. melléklet részletezi.

Létszámgazdálkodás:

A foglalkoztatottak létszáma átlagban:	2,5 fő
Igazgatás:	1 fő
Önkormányzat:	1,5 fő
Községgazdálkodás:	0 fő

Vagyongazdálkodás

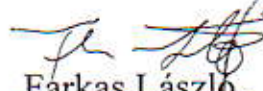
2012. december 31-én az önkormányzat vagyona 374.107 e Ft (9. melléklet). Az összvagyonon belül a befektetett eszközök aránya 97,87 %.

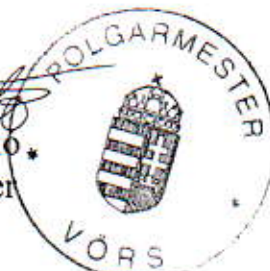
A pénzmaradvány 6.361 e Ft, melyből 794 e Ft előző évi, 5.567 e Ft tárgyévi a 14. melléklet szerinti részletezésben.

Az önkormányzat 2012. évben is magára vállalta a tankönyv költségeit és az étkeztetés költségének egy részét. A szociálisan rászorultak támogatására 6.434 e Ft-ot fordítottunk (Bursa, átmeneti segélyek, ápolási díj, rendszeres szociális segély, rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és foglalkoztatást helyettesítő támogatás).

Összességében a 2012. évi gazdálkodásról megállapítható, hogy a bevételek alakulása lehetővé tette az önkormányzat működését, a kiadások: bér, járulékok, közüzemi és szállítói tartozások, intézmény finanszírozások teljesítését.

Vörs, 2013. március 21.


Farkas László
polgármester



Vörs Község Önkormányzata
Képviselő-testületének/2013.(IV.5.)sz. rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetési zárszámadásáról



Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 2011. évi CXCV törvény 91. §-ában biztosított jogkörében a 2012. évi költségvetési zárszámadásról a következő rendeletet alkotja.

1. §

(1) Vörs Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást a 4., 5., 12. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően

a bevételeket 50.846 ezer Ft módosított előirányzattal, 52.363 ezer Ft teljesítéssel
a kiadásokat 50.846 ezer Ft módosított előirányzattal, 43.765 ezer Ft teljesítéssel
jóváhagyja.

(2) A Képviselő-testület a kiemelt kiadásokat – feladatonként részletezve a 5. számú mellékletekben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

2. §

(1) A felhalmozási (v. fejlesztési) kiadások módosított előirányzatát 8.625 e Ft, teljesítését 5.339 ezer Ft főösszegben, valamint ezek feladatonkénti részletezését a 6. és 7. számú mellékletekben foglaltak szerint elfogadja.

3. §

Az önkormányzat létszámkeretét a 10., 11. számú mellékletnek megfelelően hagyja jóvá.

4. §

Az önkormányzat a 2012. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 9. számú melléklet - a mérlegben valamint a vagyon leltárban szereplő adatok alapján 374.107 ezer Ft-ban állapítja meg.

5. §

Az önkormányzat és intézményei pénzmaradványát a 14. számú mellékleteknek megfelelően jóváhagyja.

6. §

A képviselő-testület a lakossági és közösségi szolgáltatások támogatásáról a 8.sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően döntött.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Farkas László
polgármester

Török Csilla
jegyző

Címrend

Az önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervei Nincsen

Az önkormányzat önállóan működő költségvetési szervei Nincsen

Az önkormányzat költségvetésében szereplő nem intézményi kiadások

Önk. és TKT igazgatási tevékenysége
Város és községgazdálkodás m.n.s.szolgáltatások
Közcélú foglalkoztatás
Közhasznú foglalkoztatás
Közmunka
Köztemető fenntartás és működtetés
Közvilágítás
Önk. TKT elszámolásai
Ált.isk.napp.rendsz.nev., oktatás 1-4 évfolyam
Ált.isk.napp.rendsz.nev., oktatás 5-8 évfolyam
Háziorvosi alapellátás
Háziorvosi ügyeleti ellátás
Családsegítés
Szociális étkeztetés
Rendszeres szociális segély
Lakásfenntartási támogatás
Helyi rendsz.lakásfennt.tám.
Ápolási díj alanyi jogon
Ápolási díj méltányossági alapon
Rendszeres gyermekvédelmi pbeli ellátás
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
Óvodáztatási támogatás
Helyi eseti lakásfennt.tám.
Átmeneti segély
Temetési segély
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
Egyéb önkormányzati eseti pbeli ellátás
Közgyógyellátás
Köztemetés
Egyéb önkormányzati eseti pbeli ellátás
Közműv.intézm., közösségi színterek műk.
Könyvtári szolgáltatások
Múzeumi kiállítási tevékenység

A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványa

Működési cél	eredeti ei.	mód. ei.	tény 12.31.
pénzmaradvány			6991
Összesen:			6991

Felhalmozási cél	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
pénzmaradvány	6000	6000	

3. melléklet a/2013. /...../ önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

**A költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására
szolgáló finanszírozási célú műveletek**

	Működési cél			Felhalmozási cél		
	eredeti ei.	mód.ei.	tény	eredeti ei.	mód.ei.	tény
Bevételek	4933	0	0	0	0	

Kiadások

adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat bevételei forrásoként

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
I.: MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	25886	25886	26352
INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	55	55	18
<i>Hatósági jogkörhöz köthető működési bevételek</i>	5	5	14
Igazgatási szolgáltatási díj	5	5	14
<i>Egyéb saját bevétel</i>			
Bérleti és lízing díj bevételek	50	50	4
Hozam- és kamatbevételek összesen			
Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	50	50	4
Felhalmozási célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	25831	25831	26334
ÖNKORMÁNYZATOK SAJÁTOS MŰKÖDÉSI BEVÉTELEI			
<i>Illetékek</i>			
Illetékbevételek	8550	8550	8994
Helyi adók	4500	4500	4157
Telekadó	1674	1674	1804
Kommunális adó			
Idegenforgalmi adó	2376	2376	3033
Iparüzési adó	17156	17156	17173
Átengedett központi adók	1520	1520	1520
SZJA helyben maradó része	13736	13736	13736
Jövedelemkülönbség mérséklése			
Termőföld bérbeadásából származó jöv.adó	1900	1900	1917
Gépjárműadó			
Átengedett egyéb központi adók	125	125	167
Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	100	100	91
Pótlékok, bírságok (helyi-,gépjárműadó)			
Környezetvédelmi bírság			
Építésiügyi bírság	25	25	76
Egyéb saját bevétel	12112	18412	18412
II.: TÁMOGATÁSOK	12112	18412	18412
Önkormányzat költségvetési támogatása	6310	6310	6310
Normatív hozzájárulások		595	595
Egyéb központi támogatás /komp., Rszgyvéd.tám.Erzsébet ut.-ban/		2339	2339
Központosított előirányzatok felhalmozási célú		4933	4933
Önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe került önk.tám.	5802	4235	4235
Normatív kötött felhasználású támogatások			
Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	5802	4235	4235
Egyes szociális feladatok támogatása			
Fejlesztési célú támogatások			
Címzett támogatás			
Céltámogatás			
A helyi önk. fejlesztési fel. támogatása			
Vis maior tartalék			
A leghátrányosabb helyzetű kist. felzárkóztatásának tám.			
Egyéb központi támogatás	38	38	16
III.: FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK			
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése			
Immateriális javak értékesítése			
Termőföld értékesítése			
Gépek, berendezések és felszerelések értékesítése			
Ingatlanok értékesítése			
Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevétel			
Önkormányzati lakások értékesítése			
Önkormányzati lakótelek értékesítés			
Pénzügyi befektetések bevételei	20	20	16
Osztalék és hozambevétel	18	18	
Koncessziós díjbevétel			

IV: TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	498	312	349
<i>Támogatásértékű működési bevétel</i>	498	312	349
Központi költségvetési szervtől	38	38	39
Fejezeti kezeléstől	260	260	150
Többcélú Kistérségi Társulástól	200	200	160
Állami pénzalaptól			
<i>Támogatásértékű felhalmozási bevételek</i>			
Központi költségvetési szervtől			
Helyi önk. és költségvetési szerveiktől			
Többcélú Kistérségi Társulástól			
V.: VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		198	198
<i>Működési célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről</i>			
Működési célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől			
Működési célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól			
<i>Felhalmozási célú pénzeszköztétel államháztartáson kívülről</i>		198	198
Felújítási célú pénzeszköz átvétel lakosságtól		198	198
Felújítási célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól			
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III+IV+V)	38534	44846	45327
VI. KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK	6000	6000	6991
Előző évek előirányzat maradványának, pénzmaradványának működési célú igénybe vétele			6991
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának felhalmozási célú igénybevétele	6000	6000	
VII.: HITELEK	4933	0	
Működési célú hitel felvétele	4933	0	
Rövid lejáratú hitelek felvétele	4933	0	
Hosszú lejáratú hitelek felvétele			
Felhalmozási célú hitel felvétele			
Rövid lejáratú hitelek felvétele			
Hosszú lejáratú hitelek felvétele			
VIII. FÜGGŐ, ÁTFUTÓ, KIEGYENLÍTŐ BEVÉTELEK			45
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	49467	50846	52363

5. melléklet a/2013./...../ önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Önkormányzat kiadási előirányzatai

		eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		43329	42171	40265
	Személyi jellegű kiadások	7898	8221	8238
	Munkaadót terhelő járulékok	2290	2376	2178
	Dologi jellegű kiadások	5901	5901	4790
	Társ.szocpol és egyéb juttatás	8303	6736	6434
	Egyéb működési célú támogatások	18937	18937	18589
	Ellátottak pénzbeli juttatásai			36
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		6088	8625	5339
	Beruházások	3088	5625	2339
	Felújítás			
	FC. Pe.átadás ÁHT-k	3000	3000	3000
	Lakástámogatás			
	Lakásépítés			
	Államháztartáson kívülre irányuló fejlesztési beruházás			
KÖLCSÖNÖK		50	50	
ÁLTALÁNOS TARTALÉK MC				
FÜGGŐ, ÁTFUTÓ, KIEGYENLÍTŐ KIADÁSOK				-1839
ÖSSZESEN		49467	50846	43765

5. melléklet folytatása

MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	Személyi jellegű kiadások		Munkaadót terhelő járulékok		Dologi jellegű kiadások		Ellátottak pénzbeli juttatásai		Egyéb működési célú támogatások		Kamatfizetések előirányzatai		Összesen	
	mód.	tény	mód.	tény	mód.	tény	mód.	tény	mód.	tény	mód.	tény	mód.	tény
8411261 Igazgatás	5164	5173	1575	1370	3148	2975		36	6072	5734			9887	9554
8411265 Igazgatás pe.átadás													6072	5734
8414021 Közvilágítás					1283	948							1283	948
8414031 Községgazd.					1187	419							1187	419
8414035 K.gazd.pe.átadás									582	546			582	546
8510115 Óvoda pe.átadás									1550	1550			1550	1550
8520111 Iskola							80	56					80	56
8520115 Iskola pe.átadás									8768	8768			8768	8768
8621011 Orvosi rendelő					52	219							52	219
8621025 Orvosi ügyelet pe.									147	147			147	147
8821111 R.szoc.							2811	2680					2811	2680
8821131 Lak.fenn.tám.							1090	1084					1090	1084
8821151 Ápolási díj				32			1307	1301					1307	1333
8821171 Rszeres gyvéd.							260	336					260	336
8821221 Átmeneti segély							50	34					50	34
8821231 Temetési segély														
8821241 Rkiv.gyvéd.							1000	834					1000	834
8899671 Mozg.korl.tám.							38	39					38	39
8821291 Egyéb							100	70					100	70
8899215 Alapszolg.Közp.pe									1818	1818			1818	1818
8904425 Közm.pr.pe.átadás										26				26
9101231 Könyvtár	866	938	254	228		23							1120	1189
9102031 Múzeum	2191	2127	547	548	91	98							2829	2773
9603021 Temető					140	108							140	108
Összesen:	8221	8238	2376	2178	5901	4790	6736	6470	18937	18589			42171	40265

Adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat beruházási kiadásai feladatonként

ssz.	feladat megnevezése	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
1.	Belvízrendezés	3088	3286	
2.	FC.pe.átadás ÁHT-k	3000	3000	3000
3.	Gép vásárlás		2339	2339
	Összesen:	6088	8625	5339

7. melléklet a/2013. /...../ önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat felújítási kiadásai feladatonként

feladat megnevezése

eredeti ei.

adatok ezer Ft-ban

Lakossági és közösségi szolgáltatások támogatása

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
Támogatások	0	0	
Lakossági hulladék szállítás költsége	0	0	
	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
Szociális, rászorultsági ellátás	1150	1150	938
Átmeneti segély	50	50	34
Rendkívüli gyerekvédelmi támogatás	1000	1000	834
Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított	100	100	70
Összesen:	1150	1150	938

9.melléklet
a/2013. / / önkormányzati rendelethez
Vörösi Önkormányzat vagyonmérlege 2012. év december 31-én

ESZKÖZÖK	Megnevezés	Nyitó 01.01.	Záró 12.31.
1.	Alapítás - átszervezés aktivált értéke		
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
3.	Vagyoni értékű jogok		
4.	Szellemi termékek		
5.	Immateriális javakra adott előleg		
6.	Immateriális javak érték helyesbítése		
I.	Immateriális javak összesen (1+....+6)	368808	214046
7.	Ingtalanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		
	Ingtalanokból:		
	- törzsvagyon, ezen belül:		
	- forgalomképtelen		
	- korlátozottan forgalomképes		
	- nem törzsvagyon	2288	3913
8.	Gépek, berendezések, felszerelések		
9.	Járművek		
10.	Tenyészállatok	5634	5634
11.	Beruházások, felújítások		
12.	Beruházásra adott előlegek		
13.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
II.	Tárgyi eszközök összesen (7+....+13)	376730	223593
14.	Egyéb tartós részesedés	1062	1062
15.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
16.	Tartósan adott kölcsön		
17.	Hosszú lejáratú bankbetétek		
18.	Egyéb hosszú lejáratú követelések		
19.	Befektetett pénzeszközök érték helyesbítése		
III.	Befektetett pénzügyi eszközök (14+...19)	1062	1062
IV.	Üzemeltetésre átadott, vagyonk. átvett eszközök		
IV/a.	Üzem. átadott, vagyonk. átvett eszközök érték helyesbítése		
A)	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (I.+.....+IV/a)	377792	366156
20.	Anyagok		
21.	Befejezetlen termékek, félkész termékek		
22.	Növények-, hízó- és egyéb állatok		
23.	Késztermékek		
24/a	Áruk, közvetített szolgáltatások		
24/b	Követelés fejében átvett eszközök, készletek		
I.	Készletek összesen (20+....+24/b)		
25.	Követelés áruszállításból (vevő)	503	1540
26.	Adósságok		
27.	Rövid lejáratú kölcsönök		
28.	Egyéb követelések		
	- ebből a mérlegfordulónapot követő évből részlet		
II.	Követelések összesen (25+....+28)	503	1540
29.	Egyéb részesedés		
30.	Forgalmi célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
III.	Értékpapírok összesen (29+30)		
31.	Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	39	15
32.	Költségvetési bankszámlák	4596	6227
33.	Elszámolási számlák		
34.	Időben pénzeszközök	4647	6242
IV.	Pénzeszközök összesen (31+....+34)		
35.	Költségvetési aktív függő elszámolások	1342	
36.	Költségvetési aktív átfutó elszámolások	666	169
37.	Költségvetési aktív kiegyenlítő elszámolások		
38.	Költségvetésen kívüli aktív kiegy. elszámolások		
V.	Egyéb aktív pénzügyi elszámolások (35+....+38)	2008	169
B)	FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN (I+.....+V)	7158	7951
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A+B)	384950	374107

FORRASOK	Megnevezés	Nyitó 01.01.	Záró 12.31.
1.	Kezelésbe vett eszközök tartós tőkéje		
2.	Saját tulajdonban lévő eszközök tartós tőkéje	402744	402744
I.	Tartós tőke (1+2)	402744	402744
3.	Kezelésbe vett eszközök tőkeváltozása		
4.	Saját tulajdonban lévő eszközök tőkeváltozása	-24923	-35273
II.	Tőkeváltozások (3+4)	-24923	-35273
5.	Kezelésbe vett eszközök értékelési tartaléka		
6.	Saját tulajdonban lévő eszközök értékelési tartaléka		
III.	Értékelési tartalék (5+6)		
D)	SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN (I.+II.+III.)	377821	367471
7.	Költségvetési tartalék elszámolása	-353	-630
	- tárgyévi költségvetési tartalék	5844	5567
	- előző évi költségvetési tartalék	-6197	-6197
		6991	6991
8.	Költségvetési pénzmaradvány		
9.	Kiadási megtakarítás		
10.	Bevételi lemaradás		
11.	Előirányzat-maradvány		
I.	Költségvetési tartalék összesen (7+....+11)	6638	6361
12.	Vállalkozási tartalék elszámolása		
	- tárgyévi vállalkozási tartalék		
	- előző évi vállalkozási tartalék		
13.	Vállalkozási tevékenység eredménye		
14.	Vállalkozási tevékenység kiadási megtakarítása		
15.	Vállalkozási tevékenység bevétel lemaradása		
II.	Vállalkozási tartalék összesen (12+.....+15)	6638	6361
E)	TARTALÉK ÖSSZESEN (I+II)		
16.	Hosszú lejáratú kölcsönök		
17.	Tartozás fejl. c. kötvény kibocsátásból		
18.	Beruházási, fejlesztési hitel		
19.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség		
I.	Hosszú lejáratú kötelezettség (16+.....+19)		
20.	Rövid lejáratú kölcsönök		
21.	Rövid lejáratú hitelek		
22.	Kötelezettségek (szállító)	301	23
	- tárgyévi szállítói kötelezettség	301	23
	- tárgyévet követő év szállítói kötelezettsége		
		173	202
23.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség		
	- tartozás működési célú kötvény kibocsátásból		
	- beruházási hitel következő évi törlesztése		
	- hosszú lejáratú következő évi törlesztése		
	- tárgyévi terh. rövidlejáratú kötelezettsége		
	- költségvetéssel szembeni	4	4
	- helyi adó túlfizetés	120	139
	- tévi kgtvetést terhelő egyéb rövid lej. köt.	49	59
		474	225
II.	Rövid lejáratú kötelezettség (20+.....+23)	5	50
24.	Költségvetési passzív függő elszámolások		
25.	Költségvetési passzív átfutó elszámolások		
26.	Költségvetési passzív kiegyenlítő elszámolások		
27.	Költségvetésen kívüli passzív pénzügyi elszámolások	12	
	- költségvetésen kívüli letéti elszámolások		
	- Nemzetközi támogatási program deviza elszámolások		
		17	50
III.	Egyéb passzív pénzügyi elszámolások (24+.....+27)	491	275
F)	KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN (I+II+III)	384950	374107
	FORRASOK (D+E+F)		

Adatok Fő-ben

Létszám-előirányzat

szakfeladat	szakmai			technikai			összesen		
	er.ei.	mód.ei.	tény 12.31.	er.ei.	mód.ei.	tény 12.31.	er.ei.	mód.ei.	tény 12.31.
8411261 Igazgatás	1	1	1	0	0	0	1	1	1
9101231 Könyvtár	0,5	0,5	0,5	0	0	0	0,5	0,5	0,5
9102031 Múzeum	1	1	1	0	0	0	1	1	1
8904421 Közfoglalkoztatás									
önkormányzat összesen	2,5	2,5	2,5	0	0	0	2,5	2,5	2,5

11. melléklet a/2013. /..../ önkormányzati rendelethez

adatok fő-ben

Közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata

szakfeladat	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
8904421	0	0	

adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat összevont költségvetési mérlege

BEVÉTELEK				KIADÁSOK			
Megnevezés				Megnevezés			
2012. er.ei.	2012. mód.ei.	2012.tény 12.31.		2012. er.ei.	2012. mód.ei.	2012.tény 12.31.	
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK			
Pénzforgalmi bevételek				Pénzforgalmi kiadások			
Működési célú	38 446	42035	42584	Működési célú	43329	42171	40265
Működési bevételek	25 836	25836	26348	Személyi jellegű kiadások	7898	8221	8238
<i>Intézményi működési bevételek</i>	5	5	14	Munkaadót terhelő járulékok	2290	2376	2178
<i>Önkormányzatok sajátos működési bevételei</i>	25 831	25831	26334	Dologi és egyéb folyó kiadások	5901	5901	4790
Előző évi maradvány átvétel				Kamatkiadások			
Támogatásértékű bevételek	498	312	349	Szociálpolitikai ellátások és egyéb juttatások			
- <i>ebből OEP-től átvett pénzeszköz</i>				Ellátottak pénzbeli juttatásai	8303	6736	6470
Működési célú pénzeszköz átvétel				Előző évi maradvány átadás			
Önkormányzatok költségvetési támogatása	12 112	15887	15887	Támogatásértékű működési kiadás	18763	18763	18399
Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése				Működési célú pénzeszköztátadás	174	174	190
				Működési célú kölcsön nyújtása, visszafizetése			
Felhalmozási célú	88	2811	2743	Felhalmozási célú	6088	8625	5339
Felhalmozási és töke jellegű bevételek	88	88	20	Beruházási kiadások	3088	5625	2339
Támogatásértékű felhalmozási bevételek		2339	2339	Felújítások			
Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel		186	186	Támogatásértékű felhalmozási kiadás			
Önkormányzatok költségvetési támogatása				Felhalmozási célú pénzeszköztátadás			
Támogatási kölcsön igénybevétele, visszatérülése		198	198	Felhalmozási célú kölcsön nyújtása, visszafizetése			
Véglegesen átvett ft. pe.				Pénzügyi befektetések kiadásai			
				Pénzforgalmi nélküli kiadások			
				Működési célú tartalékok	50	50	
				Általános tartalék	50		50
				Céltartalékok			
				Felhalmozási célú tartalékok			

Fejlesztési céltartalék
KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY

Működési hiány
Felhalmozási hiány
FINANSZÍROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK
Működési célú hiteltörlesztés
Felhalmozási célú hiteltörlesztés

BEVÉTELEK ÖSSZESEN

38 534	44846	45327	KIADÁSOK ÖSSZESEN	49467	50846	45604
--------	-------	-------	-------------------	-------	-------	-------

A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA

Működési hiány
Felhalmozási hiány

A HIÁNY FINANSZÍROZÁSÁNAK MÓDJA

Belső forrásból

6 000	6000	6991
		6991

I. Működési célú pénzmарadvány igénybevétele

6 000	6000
-------	------

II. Felhalmozási célú pénzmарadvány igénybevétele

4 933	0
-------	---

Külső forrásból

4 933	0
-------	---

Működési célú hitelfelvétel

Felhalmozási célú hitelfelvétel

FÜGGŐ, ÁTFUTÓ, KIEGYENLÍTŐ BEVÉTELEK

49 467	50846
--------	-------

BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN

43 379	42221
--------	-------

Működési célú bevételek összesen

6 088	8625
-------	------

Felhalmozási célú bevételek összesen

45 FÜGGŐ, ÁTFUTÓ, KIEGYENLÍTŐ KIADÁSOK

52363 KIADÁSOK MINDÖSSZESEN

49467	50846
-------	-------

49620 Működési célú kiadások összesen

43379	42221
-------	-------

2743 Felhalmozási célú kiadások összesen

6088	8625
------	------

-1839

43765

38426

5339

13. melléklet a/2013. /...../ önkormányzati rendelethez

Általános tartalék

adatok ezer Ft-ban

	eredeti ei.	mód.ei.	tény 12.31.
Általános tartalék	50	50	
Céltartalék	0	0	
Összesen:	50	50	0

Az Önkormányzat az általános tartalékot az év közben felmerülő többletigények vagy az elmaradott bevételek pótlására fordítja.

14.melléklet

a/2013. / / önkormányzati rendelethez

Vörs Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának pénzmaradványa 2012. évben

adatok ezer Ft-ban

	Megnevezés	2011. év	2012. év
01.	A hosszú lejáratú költségvetési betétszámlák záróegyenlegei	4596	6227
02.	A rövid lej.ktgvetési pénzforgalmi és betétszámlák záróegyenlegei	39	15
03.	Pénztárak és betétkönyvek záróegyenlegei	4635	6242
A.	Záró pénzkészlet (1+2+3)		
04.	Forgatási célú értékpapírok záróállománya		
05.	Rövid lej.likvid hitelek és mc.kötvény kibocs. Záróállománya		
B.	Forgatási célú finanszírozási műveletek egyenlege(4+5)		
06.	Költségvetési aktív függő elszámolások záróegyenlege	1342	1342
07.	Költségvetési aktív átfutó elszámolások záróegyenlege	666	169
08.	Költségvetési kiegyenlítő elszámolások záróegyenlege		
09.	Költségvetési aktív elszámolások záróegyenlege	2008	169
10.	Költségvetési passzív függő elszámolások záróegyenlegei (-)	5	50
11.	Költségvetési passzív átfutó elszámolások záróegyenlegei (-)		
12.	Költségvetési passzív kiegyenlítő elszámolások záróegyenlegei		
13.	Költségvetési passzív elszámolások záróegyenlegei (-)	5	50
C.	Egyéb aktív és passzív pénzügyi elszámolások összesen (9+12)+ -	2003	119
14.	Előző évben képzett költségvetési tartalékok maradványa(-)	794	794
15.	Előző évben képzett vállalkozási tartalékok maradványa (-)		
D.	Előző évben képzett tartalékok maradványa (14+15)	794	794
E.	Vállalkozási tevékenység pénzforgalmi vállalkozási maradványa		
F.	Tárgyévi helyesbített pénzmaradvány (A+B+C+D+E)	5844	5567
16.	Intézményi költségvetési befizetés többlettámogatás miatt		
17.	Költségvetési befizetés többlettámogatás miatt		
18.	Költségvetési kiutalás kiutalatlan intézményi támogatás miatt		
19.	Költségvetési kiutalás kiutalatlan támogatás miatt		
G.	Finanszírozási korrekciók(16+17+18+19) + -		
H.	Pénzmaradványt terhelő elvonások (-)		
I.	Költségvetési pénzmaradvány (F+G+H) + -	5844	5567
20.	Vállalkozási maradványból alaptevékenység ellátására felhasznált összeg		
21.	A pénzmaradványt külön jogszabály módosító tétel (+ -)		
J.	Módosított pénzmaradvány (I+20+21)	5844	5567
22.	A J sorból Egészségbiztosítási Alapból folyósított pénzeszköz maradványa		
23.	Kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány		
	Ebből: - működési célú kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány		
	- felhalmozási célú kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány	5844	5567
24.	Szabad pénzmaradvány		2291
	Ebből: - működési célú kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány	5844	3276
	- felhalmozási célú kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány		



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Balatonszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal	
Balatonszentgyörgy	
Eladó:	EA szám: 7119
Érk:	2013. MÁJ. 20.
Ügyiratszám:	Mell.: 1

Főigazgató

Ügyiratszám: SOB/03/1152/2013.
Ügyintéző: dr. Bek Melinda

Tárgy: törvényességi felhívás a képviselő-testület 11/2012. (XI. 20.) számú vagyontörvényességi felhívás a

Határidő: 2013. május 6.

Vörs Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

V Ö R S

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium iránymutatása alapján a Somogy Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) elkészítette a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2013. évi ellenőrzési munkatervét.

A 2013.évi ellenőrzési munkaterv alapján a Kormányhivatal kiemelten vizsgálja, hogy a *nemzeti vagyontörvényről* szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1-jei hatályba lépését követően a helyi önkormányzat eleget tett-e jogharmonizációs kötelezettségének, biztosította-e a vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelete és az Nvt. rendelkezései közötti összhangot.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatáskörömben **Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyontörvényességi felhívásáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól** szóló 11/2012. (XI. 20.) számú rendeletére (a továbbiakban: Ör.) vonatkozóan az alábbi

törvényességi felhívással

élek:

Az Nvt. 2012. január 1-jei hatályba lépésével jelentősen módosult a helyi önkormányzatok vagyontörvényességi felhívásáról szóló szabályozás.

Az Nvt. -ben foglaltakon túl az önkormányzati vagyongazdálkodást érintő szabályokat tartalmaznak az Mötv. 106-110. §-ai is, mely rendelkezések szintén 2012. január 1-jével léptek hatályba. Ezzel egyidejűleg **hatályon kívül helyezésre kerültek a helyi önkormányzatokról** szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) – önkormányzat vagyontörvényességi felhívás – 78 - 80/B. §-ai.

1.)

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi LXXXIV. törvény (Módtv.) 4. §-a az Nvt. 5. §-át (5) - (9) bekezdésekkel egészítette ki, mely a korlátozottan forgalomképes törzsvagyont érintette.

Nvt. 5. § (5) bekezdés:

A helyi önkormányzat korlátozottan **forgalomképes törzsvagyont képezi**

- a) a helyi önkormányzat tulajdonában álló **közmű**,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, **közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,**
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő **társasági részesedés, továbbá**
- d) a Balatoni Hajózási Zrt.-ben fennálló, a helyi önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés.

(6) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az (5) bekezdés a)-c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében **addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.**

(7) Az (5) bekezdés szerinti **korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.**

(8) Az (5) bekezdés c)-d) pontja szerinti gazdasági társaságban fennálló önkormányzati tulajdonban álló társasági részesedés vagy annak egy része a (7) bekezdésben foglaltakon kívül az állam, helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság részére nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátható, vagy - ezen társaság részére - más jogcímen történő átruházás útján elidegeníthető.

(9) A (7) bekezdésben meghatározott feltételek **szerint korlátozottan forgalomképes az azon gazdasági társaságban fennálló részesedés is, amely a (8) bekezdés alapján társasági részesedés tulajdonjogát megszerezte.)**

Az Nvt. 18. § (12) bekezdése szerint a Módtv. által megállapított 5. § (5)-(7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a helyi önkormányzat képviselő-testülete **köteles volt 2012. október 31-ig módosítani** rendeletét.

A Kormányhivatalhoz felterjesztett jegyzőkönyvekből, illetve az Ör. vizsgálata alapján megállapítottam, hogy a képviselő-testület nem tett eleget az Nvt. 18. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségének, mert **a 2012. október 31. után megalkotott Ör. nem felel meg az Nvt. 5. § (5) - (7) bekezdésében foglaltaknak.**

2.)

A lefolytatott vizsgálat során megállapítottam, hogy az Ör. nem tartalmazza a vagyoni helyzet alakulásáról történő beszámolási rendet, a beszámolás rendszerességét, illetve a vagyontárgyak forgalomképeség szerinti besorolásának megváltoztatási módját.

Célszerűnek tartjuk, hogy az Ör. határozza meg, hogy ki és milyen időközönként számol be a képviselő-testület számára a helyi önkormányzat vagyoni helyzetének alakulásáról.

Javasoljuk, hogy az Ör.-ben szabályozzák a vagyontárgyak forgalomképeség szerinti besorolás megváltoztatási módjának eseteit is.

3.)

Az Ör. 5.-6. §-ai rögzítik a **vagyon hasznosítás szabályait**. Ezzel kapcsolatosan az alábbiakra hívom fel a képviselő-testület figyelmét:

- a.) Az Mót. 109. § (4) bekezdése és a 143. § (4) bekezdése felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben határozza meg azon vagyonelemeket, amelyekre a helyi önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének és az ingyenes átengedés szabályait, a vagyonkezelői jog ellenértékét.

Az Mót. 109. § (1) bekezdése alapján, a képviselő-testület a **helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra** - a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint - az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.

Az Nvt. 3. § (1) bekezdése meghatározza, hogy a **helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében ki minősül vagyonkezelőnek:**

3. § (1) E törvény alkalmazásában

19. *vagyonkezelő:*

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

ba) önkormányzati társulás,

bb) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,

bc) köztestület,

bd) az állam, a helyi önkormányzat, a ba)-bb) alpontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló **gazdálkodó szervezet,**

be) a bd) alpont szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.

A vagyonkezelői jog vagyonkezelési szerződéssel jön létre az Nvt. 11.§-a értelmében.

Vagyonkezelői jog önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre kizárólag a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, vagy annak 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel létesíthető, és kizárólag általuk gyakorolható.

A vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek

hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

A leírtak alapján javasoljuk, hogy a képviselő-testület tekintse át a vagyontárgyait a tekintetben, hogy van-e olyan vagyontárgya az önkormányzatnak, amelyre vagyonkezelői jogot lehetne létesíteni.

Amennyiben van, akkor a Képviselő-testületnek – az Mót. 109. § (4) bekezdése és a 143. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazások alapján – lehetősége van arra, hogy helyi rendeletben **határozza meg azokat a vagyonelemeket, amelyekre az önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet.** Ebben az esetben a helyi rendeletnek tartalmaznia kell a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének és az ingyenes átengedés szabályait, a vagyonkezelői jog ellenértékét. **E vagyonelemek kezelése az Nvt. 3. § (1) bekezdés 19. pont b.) alpontjában meghatározott vagyonkezelőkkel történhet.**

b.) Amennyiben vagyonkezelői jog létesítésére kerül sor a vagyonrendelet átdolgozása során, úgy figyelembe kell venni az alábbiakat:

- az Mót. 109. § (1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva **vagyonkezelői jogot létesíthet.**
- az Mót. 109. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület rendeletében **határozza meg a vagyonkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyonkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.**
- az Mót. 143. § (4) bekezdés i) pontja felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy **rendeletben határozza meg azon vagyonelemeket, amelyekre a helyi önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait.**

Amennyiben az önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyonra önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot kíván létesíteni, rendeletében a fentieket szabályoznia kell.

4.) A vizsgálat során megállapítottam, hogy az *Ör. nem határozza meg a vagyon használóját, a használat jogalapját.*

Az Nvt. 3.§ (1) bekezdése 11. pontja szerint: nemzeti vagyon használója: azon természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely állami vagyon tekintetében törvény vagy szerződés alapján, a helyi önkormányzat vagyona tekintetében törvény, a helyi önkormányzat rendelete vagy szerződés alapján bármely jogcímen nemzeti vagyont birtokol, használ, szedi annak hasznait, kivéve a tulajdonosi joggyakorlót.

A fenti hiányosságokat a Képviselő-testületnek szintén szükséges pótolni.

Magyarország Alaptörvénye (Alaptörvény) T) cikk (2) bekezdés szerint jogszabály (....) az önkormányzati rendelet. A (3) bekezdés értelmében jogszabály **nem lehet ellentétes az Alaptörvénnyel.**

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése előírja, hogy az önkormányzati rendelet **más jogszabállyal nem lehet ellentétes.**

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat rendelete nem lehet ellentétes az Alaptörvénnyel, illetve más jogszabállyal, így az Nvt. 2012. január 1-jei hatályba lépését követően a helyi önkormányzatnak meg kellett teremtenie az összhangot a vagyongazdálkodás tárgyában alkotott önkormányzati rendelete és az Nvt. között.

Az összhang megteremtése történhet – a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése mellett – egy új rendelet megalkotásával, vagy a már meglévő rendelet módosításával.

A lefolytatott vizsgálat során megállapítottam, hogy a képviselő-testület **a fenti törvénysértést követte el**, ezért az Mtv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedésről **legkésőbb 2013. május 6. napjáig** tájékoztatni szíveskedjen.

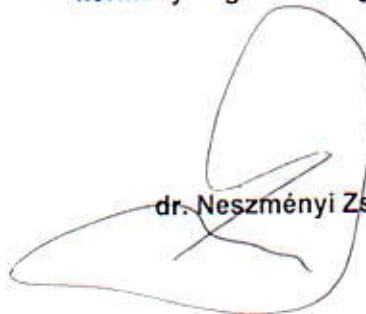
Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló **határidő eredménytelenül telik el**, a Kúriánál az Mtv. 136. § (2) bekezdése alapján *Vörs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012. (XI. 20.) számú rendelete* jogszabállyal való összhangjának bírósági felülvizsgálatát fogom kezdeményezni.

Kaposvár, 2013. március 10.

Tisztelettel:

Juhász Tibor
kormány megbízott megbízásából

dr. Neszményi Zsolt



Vörs Község Önkormányzat Képviselőtestületének
...../2013.(IV.5.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól



Vörs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § és 18. §-ára, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.-109. §-aiban foglaltakra, az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Vörs Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő

- a) ingatlanokra, ingókra, (tárgyi és forgóeszközökre), vagyoni értékű jogokra és követelésekre,
- b) a tagsági jogokat megtestesítő értékpapírokra és a pénzvagyorra.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére, valamint a közterület használatára vonatkozó eljárásokra.

Az önkormányzat vagyona

2. §

(1) Az önkormányzat vagyona a kizárólagos tulajdonában álló dolgok és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

(2) Az önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyon a közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyon részét képező kizárólagos önkormányzati vagyont e rendelet 1. melléklete, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(4) A törzsvagyon tárgyai forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek lehetnek.

(5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona e rendelet 3. mellékletében felsorolt vagyonelemek.

(6) Az önkormányzati üzleti vagyonelemei a 4. mellékletben felsoroltak.

Vagyongazdálkodás általános szabályai

3. §

(1) Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos döntések során a nemzeti vagyonról szóló törvény és e rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) A vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

(3)Vagyon megszerzése előtt a javaslattevő (polgármester) köteles gazdasági és célszerűségi számításokkal alátámasztani a vagyonszerzés pénzügyi háttérét, bemutatni annak jövőbeni fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségszámításokat is.

(4)Beépítésre alkalmas üzleti vagyon körébe tartozó földterületek haszonbérletbe, bérbeadása esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat figyelembe kell venni. Bérbeadás esetén maximum 10 év köthető ki.

4. §

(1) Az önkormányzat által szerzett vagyonnak az önkormányzat költségvetési szervei használatba adásáról a képviselőtestület dönt. Az intézmények által szerzett vagyon az önkormányzat tulajdonába és a szerző intézmény használatába kerül.

(2) Az önkormányzat intézményei a használat jogánál fogva jogosultak és kötelesek a vagyoni eszközök rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, tevékenységi körükben a hasznok szedésére az alapító okirat szerint.

(3) Az önkormányzat költségvetési szervei az önkormányzati ingatlanvagyon alapfeladatuk ellátásának sérelme nélkül csak bérbeadás útján hasznosíthatják. A hasznosítás bevétele az intézményt illeti meg, melynek bevétele éves költségvetésében terveznie kell. Az egy éven túli bérbeadásról az intézményvezető írásban tájékoztatja a polgármestert.

(4)Az önkormányzat tulajdonában levő költségvetési szervek esetében, társulási megállapodás alapján a megállapodásban szabályozott feladatok ellátásához szükséges vagyonelemekre az önkormányzat ingyenes használati jogot biztosít a társulásban résztvevő önkormányzatok számára.

Forgalomképtelen törzsvagyon

5. §

Forgalomképtelen vagyontárgyak a Nntv. 5. § (3) bekezdésének megfelelően

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló - külön törvény rendelkezése alapján részére átadott - vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket,
- d) az önkormányzati tulajdonban lévő köztéri műalkotások (szobrok, emlékművek),
- e) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel forgalomképtelenné nyilvánít.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

6. §

(1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak

- a) az önkormányzat fenntartása alatt álló kulturális, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények használatában ingatlanvagyon,
- b) a hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan,

- c) műemlékingatlanok
- d) kül- és belterületi védett természeti területek és természeti emlékek
- e) muzeális gyűjtemények és emlékek
- f) játszóterek
- g) közművek
- h) köztemető
- i) sportpályák és sportcélú létesítmények,
- j) mindaz a vagyon, amelyet a képviselőtestület egyedi döntéssel korlátozottan forgalomképesé nyilvánít.

(2) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon tekintetében a rendelkezési jog gyakorlása feltételekhez kötött. Az ide tartozó vagyonelemek eladhatóak, megterhelhetőek, törvényben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint.

(3) A képviselőtestület az önkormányzat költségvetési szervei használatában levő korlátozottan forgalomképes vagyonnak a tulajdonjog változásával és megterhelésével nem járó hasznosítását az alapító okirat szerinti tevékenység keretében költségvetési szerveire bízta.

Az önkormányzat üzleti vagyona

7. §

(1) Önkormányzati üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a 5. §-ban és a 6. §-ban rögzített törzsvagyon körébe.

(2) Az üzleti vagyon tulajdoni viszonyának bármilyen változását eredményező jogügyletről a képviselőtestület dönt a 15. §-ban foglalt rendelkezési joggyakorlás szabályainak figyelembe vételével.

(3) A vagyontárgyak elidegenítése során a vételárát elsősorban a szerződés aláírásával egyidejűleg pénzben kell megfizetni. Amennyiben a vételár vagy annak egy része megfizetése nem a szerződéskötéssel egyidejűleg, hanem később történik, úgy a tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani, egyidejűleg elállási jogot kikötni arra az esetre, ha a vételár megfizetésére határidőben nem kerül sor. Naptári éven túli részletfizetés szabályait, feltételeit a körülmények vizsgálata alapján egyedi döntéssel a képviselőtestület állapítja meg.

(4) A vagyonértékesítésből származó bevételek az önkormányzat mindenkor költségvetésének céltartalékát képezi. A képviselőtestület határozza meg e céltartalék konkrét feladatokra történő felhasználását az éves költségvetési rendeletében.

(5) A húsz millió értékhatárt meghaladó önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A versenykiírás konkrét feltételeit a képviselőtestület esetileg határozza meg.

(6) A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(7) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok szolgalmi és vezetékjoggal, valamint használati joggal való megterheléséről, valamint az ezzel összefüggő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a képviselőtestület dönt.

(8) Kivételesen, ellenszolgáltatás nélkül lehet szolgalmi jogot alapítani olyan közművezeték lefektetése céljából, amelynek során a szolgáltató kötelező önkormányzati feladatot valósít meg, valamint közművek csatlakozó vezetékének kialakítására (egyedi bekötések).

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

8. §

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értéke

a) ingatlanok esetében független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott érték a döntést megelőző 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján

b) ingóság esetén a vagyontárggyal azonos, vagy paramétereiben a hozzá legközelebb álló, kereskedelemben kapható dolog ára.

c) értékpapír esetén, amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, az egyes értékpapírtípusok piacán az értékesítés-, hasznosítás idején kialakult árfolyam alapján,

d) társasági részesedést megtestesítő és egyéb vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi könyvvizsgálói értékelés alapján vehető figyelembe.

e) A rendelet alkalmazásában a forgalmi érték ÁFA nélkül értendő.

f) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

Eljárás a tulajdonos képviselőjében

9.§.

(1) A hatósági határozattal megállapított vezetékjogi engedély ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges megállapodás megkötésekor egymillió forint ellenértékig a polgármester, egymillió forintot elérő vagy meghaladó ellenérték esetén a képviselő-testület dönt.

(2) A kétoldalú megállapodással létrejövő szolgalmi jogot vagy egyéb használati jogot (továbbiakban együtt: használati jog) alapító megállapodások megkötésekor egymillió forintot el nem érő egyszeri ellenérték, vagy éves használati díj és tíz évet meg nem haladó időtartam esetében a polgármester dönt. Az egymillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó egyszeri ellenérték vagy éves használati díj esetén – függetlenül az időtartamtól – továbbá ellenérték vagy használati díj nélküli (ingyenes) használati jogról szóló megállapodás megkötéséről a képviselőtestület dönt.

(3) Az önkormányzati rendelettel elfogadott rendezési terv szerint lefolytatott telekrendezési eljárás során – a közterületből való kivonás megtörténtét követően – a közterületre

vonatkozó telek rendezési határozat végrehajtását szolgáló illetve közutak megnyitása során az érintett telek tulajdonosokkal szükségessé váló adás-vételi, csere és egyéb megállapodások megkötésekor, egymillió forint értékhatárig a polgármester dönt. Egemillió forint értékhatárt elérő vagy meghaladó adásvételi, csere és egyéb megállapodás megkötéséről a képviselőtestület dönt.

(4) A polgármester dönt:

- a) önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó fellebbezési jogról történő lemondásról,
- b) önkormányzati tulajdonú ingatlanon történő építéshez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról,
- c) az önkormányzat által elrendelt jelzálogjog és elidegenítési, illetve terhelési tilalom feloldásáról,
- d) az elővásárlási jog lemondásáról szóló nyilatkozat megadásáról,
- e) az önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére, egymillió forintot meg nem haladó perértékig, a polgármester jogosult.

(5) A Képviselőtestület dönt az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal kapcsolatban:

- a) kötvénykibocsátásról,
- b) kezességvállalásról,
- c) közalapítvány létrehozásáról, alapítványhoz, társadalmi szervezethez való csatlakozásról.

(6) A behajthatatlan követelések törléséről az éves költségvetési rendeletben foglaltak szerint a képviselőtestület dönt.

A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

10. §

(1) A képviselőtestület hatáskörébe tartozik a forgalomképtelenné minősítésre kerülő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba vétele és önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgynak forgalomképtelenné minősítése.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis. Az ilyen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem lehet követelés biztosítóka, tartozás fedezete.

(3) A forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak hasznosítására irányuló bérleti szerződések megkötésekor:

- öt évet meg nem haladó időtartam esetén a polgármester,
- minden egyéb esetben a képviselőtestület dönt.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása

11. §

(1) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának megszerzése, elidegenítése, bérbeadása, használati jogának átengedése, megterhelése gazdasági társaságba és alapítványba való vitele a (2) bekezdés kivételével a képviselőtestület hatáskörébe tartozik.

(2) Az önkormányzat költségvetési szervei használatában lévő ingatlan vagy ingatlanrész egy évet meg

nem haladó időtartamú és további előjogokat nem biztosító bérbeadásáról és használatának átengedéséről az intézmény vezetője dönt.

(3) A műemlékileg védett, a természeti területek, természeti emlékek, és erdők elidegenítéséhez, megterheléséhez, gazdasági társaságba való beviteléhez az illetékes miniszter hozzájárulása szükséges.

Az üzleti vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlása

12. §

(1) Az önkormányzati feladatok ellátásában nélkülözhető üzleti vagyonnal vállalkozás végezhető.

(2) Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

(3) Az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlan, ingóvagyon és vagyoni értékű jog megszerzéséről, az önkormányzat tulajdonában lévő ugyanezek elidegenítéséről, bérbeadásáról, egyéb módon történő hasznosításáról, megterheléséről, gazdasági társaságba történő beviteléről egymillió forint értékhatárig a polgármester, az ezt meghaladó érték felett a képviselőtestület dönt.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása

13. §.

(1) Az önkormányzat vagyonát a hivatal tartja nyilván a számviteli törvény előírásainak megfelelően.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyont és annak változásait az ingatlanvagyon kataszterben kell nyilvántartani.

(3) A kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.

(4) Ha az önkormányzat vagyona olyan új vagyontárggyal gyarapszik, amely rendeltetésénél fogva jelen rendelet szerint a forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozna, a szerzéssel egyidejűleg, vagy a szerzést követő testületi ülésen kell dönteni a vagyontárgy minősítésére vonatkozóan.

A vagyoni helyzet alakulásáról történő beszámolás rendje, rendszeressége

14. §.

A polgármester az Önkormányzat féléves, háromnegyedéves költségvetési beszámolóinak, valamint zárszámadásának a képviselő-testület részére történő benyújtásával egyidejűleg beszámol az Önkormányzat vagyoni helyzetének alakulásáról.

Vagyongazdálkodási terv

15.§

- (1) A képviselő-testület a rendeltetésszerű vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás érdekében közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet fogad el. A vagyongazdálkodási tervet a polgármester a gazdasági programmal elfogadásával együtt terjeszti elő.
- (2) A vagyongazdálkodási terv tartalmazza az önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására vonatkozó célkitűzéseket.

A költségvetési szervek gazdálkodása az önkormányzati vagyonnal

16.§.

- (1) Az önkormányzat költségvetési szervei (továbbiakban: vagyonhasználó szerv) használatában, illetve üzemeltetésében lévő vagyontárgyak vonatkozásában a vagyonhasználói tevékenységért e szervek vezetői a felelősek

(1) Az önkormányzat által feladatainak ellátására alapított költségvetési szerv vagyona az önkormányzat vagyona, amelyet az önkormányzat a költségvetési szerv használatába ad. A használat és használati jog átadása ingyenes. Az önkormányzati vagyon használója köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő fizetési kötelezettségeket.

(2) A költségvetési szerv a használatába kapott ingatlanokat és ingókat – az alapfeladata sérelme nélkül – határozott időtartamra – hasznosíthatja. Az e tevékenységből származó bevétel a vagyonhasználó szervet illeti meg

(4) A költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a szerv használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingóságok pótlásáról. A költségvetési szerv köteles a fenti kiadásokat a költségvetési tervezés folyamatában írásos előterjesztésben jelezni.

(5) A költségvetési szerv használatába adott ingatlanok és ingóságok felújítása tárgyában a képviselő-testület dönt.

(6) A költségvetési szerv a használatába adott ingatlant nem terhelheti meg.

(7) A vagyonhasználó szervek kötelesek a rájuk bízott vagyont megőrizni és a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és hasznosítani.

(8) A vagyonhasználó szervek joga nem terjed ki az általuk használt ingatlan elidegenítésére.

(9) A vagyonhasználó szerveknek a vagyonhasznosítási tevékenységükről a költségvetési beszámoló elkészítésével egy időben be kell számolniuk.

Záró rendelkezések

17.§

- (1) A rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2)Hatályát veszti az önkormányzati tulajdon és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2012./XI.20./önkormányzati rendelet.

(3)E rendelet a Magyar Köztársaságnak az Európai Unióhoz történő csatlakozásáról szóló szerződés kihirdetéséről szóló 2004. évi XXX. törvénnyel összhangban az Európai Közösségek jogszabályaival összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

(4)E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Farkas László
polgármester

Török Csilla
jegyző

1.melléklet a/2013./IV.5./önkormányzati rendelethez
Forgalomképtelen
kizárólagos önkormányzati vagyonelemek

E Ft-ban!

Hrsz.	Terület m2	Megnevezése	Rendeltetése	Bruttó érték
012/2	2928	Saját használatú út	közterület	1417
015	6375	Saját használatú út	közterület	1230
018	6954	Árok	közterület	761
020	19409	Saját használatú út	közterület	3191
022	11100	Temető	közterület	12842
023	14216	Közút	közterület	1430
026	2988	Külterületi közút	közterület	375
027	10052	Saját használatú út	közterület	2152
031	9492	Saját használatú út	közterület	2255
036	37891	Közút	közterület	6766
038	10104	Közút	közterület	2424
041	3293	Közút	közterület	1395
045	6510	Árok	közterület	3086
047	1108	Árok	közterület	2236
049	5131	Közút	közterület	780
053	14440	Saját használatú út	közterület	3578
055	728	Saját használatú út	közterület	292
094	6577	Külterületi saját haszn.út	közterület	6577
096/2	640	Külterületi közút	közterület	101
16	13183	Közút (Arany János u.)	közterület	19422
50	981	Árok	közterület	39
68	8190	Közút (Felszabadulás u.)	közterület	13587
100	6146	Petőfi Sándor u.	közterület	11198
101	912	Árok	közterület	91
125	77	Föl út	közterület	77
126/6	90	Közút	közterület	21
129	3564	Alkotmány u.	közterület	15592
191/3	221	Közút	közterület	51
201/3	276	Árok	közterület	28
202	17979	Dózsa György u.	közterület	29282
216	4650	Béke u.	közterület	4650
260/2	2277	Járda (Ady E.u.)	közterület	3275
260/3	8080	Járda (Ady E.u.)	közterület	6624
318/3	1077	Járda	közterület	5525
318/4	1127	Járda	közterület	5835
318/5	2971	Alkotmány u.	közterület	12893
342/2	469	Járda (Kossuth u.)	közterület	1194
342/3	578	Járda (Kossuth u.)	közterület	2696
400/2	12095	Vörösmarty u.	közterület	19065
400/3	668	Árok	közterület	67
405/11	346	Vörösmarty u. földes út	közterület	97
0/1	0	Ívóvíz,szennyvíz vezeték	Ívóvíz, szennyvíz vez.	206404

2.melléklet a .../2013./IV.5./önkormányzati rendelethez

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

3.melléklet a .../2013./IV.5./önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona

E Ft-ban!

Hrsz.	Terület m2	Megnevezése	Rendeltetése	Bruttó érték
23/2	877	Raktár épület	Raktár épület	1539
226	1384	Polgármesteri Hivatal	Polgármesteri Hivatal	37626
248/2	1396	Tűzoltómúzeum	Tűzoltómúzeum	4521
303	1728	Óvoda	Óvoda	5950
305/2	853	Orvosi rendelő	Orvosi rendelő	2111
173	10661	Általános Iskola	Általános Iskola	23465

**4.melléklet a .../2013./IV.5./önkormányzati rendelethez
Az önkormányzat üzleti vagyona**

Hrsz.	Terület m2	Megnevezése	Rendeltetése	E Ft-ban!
				Bruttó érték
23/3	195	Gyep	gyep	20
201/5	576	beépítetlen terület	beépítetlen ter.	115
201/11	1177	beépítetlen terület	beépítetlen ter.	235
227	1044	művelés alá nem tartozó terület	park	2758
318/1	5928	gyep	gyep	1185
013/18	2791	szántó	szántó	140
034/1	5950	szántó	szántó	298

Vörös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az önkormányzat 2014. évi koncepciója



adatok ezer Ft-ban

Az önkormányzat bevételei forrásoként

	2013. évi er.ei.	2014. évi terv
I.: MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	8075	8243
INTÉZMÉNYI MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	20	28
<i>Hatósági jogkörhöz köthető működési bevételek</i>	15	20
Igazgatási szolgáltatási díj	15	20
<i>Egyéb saját bevétel</i>		
Bérleti és lízing díj bevételek		
<i>Hozam- és kamatbevételek összesen</i>	5	8
Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről		
Felhalmozási célú kamatbevételek államháztartáson kívülről	5	8
ÖNKORMÁNYZATOK SAJÁTOS MŰKÖDÉSI BEVÉTELEI	8055	8215
<i>Illetékek</i>		
Illetékbevétel		
<i>Helyi adók</i>	7088	7229
Telekadó	2660	2713
Kommunális adó	1662	1695
Idegenforgalmi adó		
Iparüzési adó	2766	2821
<i>Átengedett központi adók</i>	767	782
Termőföld bérbeadásából származó jöv.adó		
Gépjárműadó	767	782
Átengedett egyéb központi adók		
<i>Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek</i>	200	204
Pótlékok, bírságok (helyi-,gépjárműadó)	100	102
Környezetvédelmi bírság		
Építésügyi bírság		
Egyéb saját bevétel	100	102
II:TÁMOGATÁSOK	23840	28907
<i>Önkormányzat működési célú költségvetési támogatása</i>	23840	28907
Települési önkormányzatok működésének támogatásqa	13841	14118
Egyes jövedelempótló támogatások kiegészítése	2854	2911
Hozzájárulás a pénzbeli szociális ellátásokhoz	1266	1291
Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	575	587
Működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás	5304	10000
	40	40
III.: FELHALMOZÁSI ÉS TŐKE JELLEGŰ BEVÉTELEK		
<i>Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése</i>		
Immateriális javak értékesítése		
Termőföld értékesítése		
Gépek, berendezések és felszerelések értékesítése		
Ingatlanok értékesítése		
<i>Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevét.</i>		
Önkormányzati lakások értékesítése		
Önkormányzati lakótelek értékesítés		
<i>Pénzügyi befektetések bevételei</i>	40	40
Osztalék és hozambevétel	20	20
Koncessziós díjbevétel	20	20

IV: TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	336	343
<i>Támogatásértékű működési bevétel</i>	336	343
Központi költségvetési szervtől		
Fejezeti kezeléstől	336	343
<i>Támogatásértékű felhalmozási bevételek</i>		
Központi költségvetési szervtől		
Helyi önk. és költségvetési szerveiktől		
V.: VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK		
<i>Működési célú pénzeszköztámvétel államháztartáson kívülről</i>		
Működési célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől		
Működési célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól		
<i>Felhalmozási célú pénzeszköztámvétel államháztartáson kívülről</i>		
Felújítási célú pénzeszköz átvétel non-profit szervezetektől		
Felújítási célú pénzeszköz átvétel vállalkozásoktól		
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III+IV+V)	32291	37533
VI.: KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY BELSŐ FINANSZÍROZÁSÁRA SZOLGÁLÓ	6000	
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak		
működési célú igénybevétele	3000	
Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványnak		
felhalmozási célú igénybevétele	3000	
VII.: HITELEK		
Működési célú hitel felvétele		
Rövid lejáratú hitelek felvétele		
Hosszú lejáratú hitelek felvétele		
Felhalmozási célú hitel felvétele		
Rövid lejáratú hitelek felvétele		
Hosszú lejáratú hitelek felvétele		
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	38291	37533

Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
az önkormányzat 2014. évi koncepciója

adatok ezer Ft-ban

Önkormányzat kiadási előirányzatai

2013. évi
er.ei.

2014. évi
terv

MŰKÖDÉSI KIADÁSOK			35123	37360
	Személyi jellegű kiadások		8018	8018
	Munkaadót terhelő járulékok		2173	2173
	Dologi jellegű kiadások		5090	6931
	Ellátottak pénzbeli jutottai		4753	4848
	Egyéb működési célú támogatások		15089	15390
	Kamatfizetések előirányzatai			
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK			3045	48
	Beruházások		1045	
	Felújítás		2000	48
	FC. Pe.átadás ÁHT-k			
	Lakástámogatás			
	Lakásépítés			
	Államháztartáson kívülre irányuló fejlesztési beruházás			
KÖLCSÖNÖK				
ÁLTALÁNOS TARTALÉK MC			123	125
ÖSSZESEN			38291	37533

Előterjesztés
Vörös Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. év április hó 4. napján tartandó ülésére



Tárgy: 2013. évi nemleges közbeszerzési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbtv.) 33. § (1) bekezdésében foglalt előírás alapján az ajánlatkérő legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzésekről.

A 33. § (1) A 6. § (1) bekezdés a)-d) pontjában meghatározott ajánlatkérők - kivéve a XIV. Fejezet szerint eljáró ajánlatkérőket, valamint a központosított közbeszerzés során az ajánlatkérésre feljogosított szervezetet - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Figyelembe véve a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 67. §-át, az abban foglalt értékhatárok tekintetében kellene az Önkormányzatnak közbeszerzési eljárást lefolytatnia, illetve az ezzel érintett beruházásokat kellene a 2013. évi közbeszerzési tervben szerepeltetnie:

67. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 10. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a Kbt. szerinti közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2013. január 1-jétől 2013. december 31-éig:

- a) árubeszerzés esetében: 8,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében: 15,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében: 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében: 8,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében: 25,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a Kbt. szerinti közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2013. január 1-jétől 2013. december 31-éig:

- a) árubeszerzés esetében: 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében: 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében: 50,0 millió forint.

A közbeszerzési terv nem jelenti az abban foglalt eljárások lefolytatásának kötelezettségét, annak módosítására év közben változás esetén lehetőség van.

Jelen előterjesztéssel „nemleges” közbeszerzési terv elfogadását javaslom, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat előre látható tervei, fejlesztései között ez évben közbeszerzési kötelezettség alá eső beszerzés jelenlegi ismereteink szerint nincs.

Kérem a tisztelt képviselő testületet, az előterjesztést elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

...../2013. (...)kt.határozat:

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi közbeszerzési terv elfogadásáról a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2013. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

Megbízta a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérje figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas László polgármester

Vörs, 2013. március 29.

Farkas László sk.
polgármester



Vörs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2013./IV.5./önkormányzati rendelete
a 8/2005./X.4./önkormányzati rendelet a helyi adókról módosításáról

Vörs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában és 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a helyi adókról szóló 8/2005./X.4./ önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Alaprendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1.§.

Az Alaprendelet 8/G.§.-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) Az önkormányzat illetékességi területén a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett, állandó lakóhellyel rendelkező, vállalkozói tevékenységet folytató magánszemély adóalany 17 Ft/m² adókedvezményre jogosult az ingatlan-nyilvántartás szerinti beépítetlen telek és a lakóépülettel beépített telek területéből a 900 m² teleknagyságon felüli teleknagyságra vonatkozóan.

2.§.

(1)Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követőnapon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit 2013. január 1-től visszamenőleges hatállyal kell alkalmazni

Farkas László
polgármester

Török Csilla
jegyző